

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВОСТОЧНОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ОМУТНИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2023

№ 149

пгт Восточный

Об утверждении руководства по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области

В соответствии с федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», законом Кировской области от 20.12.2021 № 22-ЗО «Об обязательных требованиях, устанавливаемых нормативными правовыми актами Кировской области» в целях информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, администрация Восточного городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области. Прилагается.

2. Разместить и поддерживать в актуальном состоянии в разделе Муниципальный контроль официального сайта администрации Восточного городского поселения в сети Интернет по адресу: <https://vostochnyj-r43.gosweb.gosuslugi.ru/> руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области.

3. Обнародовать настоящее постановление на специальных оборудованных стендах в библиотеке, МБУК ЦКС, администрации Восточного городского поселения, опубликовать настоящее постановление в «Сборнике основных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области» и разместить на официальном сайте администрации

Восточного городского поселения в сети Интернет по адресу: <https://vostochnyj-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Восточного городского поселения В. В. Корепанов

ПОДГОТОВЛЕНО

Юрисконсульт

М. В. Шумайлова

Руководство
по соблюдению обязательных требований при осуществлении
муниципального контроля в сфере благоустройства на территории
муниципального образования Восточное городское поселение
Омутнинского района Кировской области.

1. Введение

Настоящее руководство разработано в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в целях оказания гражданам, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, в том числе относящимся к субъектам малого и среднего предпринимательства, в вопросах соблюдения обязательных требований, надзор за соблюдением которых осуществляет администрация муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области (далее – администрация, орган муниципального жилищного контроля), при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области.

Настоящее руководство не устанавливает обязательных требований, носит рекомендательный характер и не является нормативным правовым актом.

Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) Правил благоустройства территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области (далее – Правила благоустройства), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее также – обязательные требования).

Под объектами благоустройства при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства понимаются территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

1) элементы планировочной структуры (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан);

2) элементы улично-дорожной сети (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе);

- 3) дворовые территории;
- 4) детские и спортивные площадки;
- 5) площадки для выгула животных;
- 6) парковки (парковочные места);
- 7) парки, скверы, иные зеленые зоны;
- 8) технические и санитарно-защитные зоны;

Под ограждающими устройствами в настоящем Положении понимаются ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы).

Муниципальный контроль в сфере благоустройства включает в себя:

- 1) обязательные требования по содержанию прилегающих территорий;
- 2) обязательные требования по содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:

- по установке ограждений, не препятствующей свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

- по содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства и общественных мест;

- по содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

- по осуществлению земляных работ в соответствии с разрешением на осуществление земляных работ, выдаваемым в соответствии с порядком осуществления земляных работ, установленным нормативными правовыми актами Кировской области и Правилами благоустройства;

- по обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

- о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озеленённой или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства, а также по недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);

- 3) обязательные требования по уборке территории Восточного городского поселения в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;

- 4) обязательные требования по уборке территории Восточного городского поселения в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;

- 5) дополнительные обязательные требования пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима;

6) обязательные требования по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования;

7) обязательные требования по посадке, охране и содержанию зеленых насаждений, в том числе обязательные требования по удалению (сносу), пересадке деревьев и кустарников в соответствии с порубочным билетом и (или) разрешением на пересадку деревьев и кустарников, если такие документы (порубочный билет, разрешение на пересадку) должны быть выданы в установленных Правилами благоустройства случаях;

8) обязательные требования по складированию твердых коммунальных отходов;

Органы государственной власти, органы местного самоуправления, иные государственные и муниципальные органы выступают контролируемыми лицами в случае владения и (или) пользования ими объектами контроля.

Порядок исполнения муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области регламентирован Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области, утвержденным решением Восточной городской Думы Омутнинского района Кировской области от 24.11.2021 № 39.

В соответствии с частью 3 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ все внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, в связи с тем, что система оценки и управления рисками не применяется, могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

При осуществлении администрацией муниципального контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережений;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

При осуществлении муниципального жилищного контроля администрацией могут проводиться следующие виды контрольных мероприятий и контрольных действий в рамках указанных мероприятий:

1) инспекционный визит (посредством осмотра, опроса, истребования документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), получения письменных объяснений, инструментального обследования);

2) рейдовый осмотр (посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, истребования документов, инструментального обследования, испытания, экспертизы);

3) документарная проверка (посредством получения письменных объяснений, истребования документов, экспертизы);

4) выездная проверка (посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, истребования документов, инструментального обследования, испытания, экспертизы);

5) наблюдение за соблюдением обязательных требований (посредством сбора и анализа данных об объектах муниципального лесного контроля, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируруемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи);

6) выездное обследование (посредством осмотра, инструментального обследования (с применением видеозаписи), испытания, экспертизы).

Основанием для проведения контрольных (надзорных) мероприятий в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проводимых с взаимодействием с контролируемыми лицами, является:

1) наличие у администрации сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при поступлении обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, а также получение таких сведений в результате проведения контрольных мероприятий, включая контрольные мероприятия без взаимодействия, в том числе проводимые в отношении иных контролируемых лиц;

2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

3) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) истечение срока исполнения предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, если контролируемым лицом не представлены документы и сведения, представление которых предусмотрено выданным ему предписанием, или на основании представленных документов и сведений невозможно сделать вывод об исполнении предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований.

В случае получения в ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований, орган муниципального контроля направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

2. Основные нормативные правовые акты в сфере муниципального контроля, содержащие обязательные требования.

Нормативно-правовые акты, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю:

«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ
Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

Постановление Правительства РФ от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"

Закон Кировской области от 03.12.2018 N 197-ЗО "О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области"

Правила благоустройства на территории Восточного городского поселения, утвержденные решением Восточной городской Думы Омутнинского района Кировской области № 35 от 24.09.2014

Перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю размещен на официальном сайте муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области в сети «Интернет» по адресу: <https://vostochnyj-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>

В сфере осуществления муниципального жилищного контроля в отношении виновных лиц предусмотрена административная ответственность –

- Закон Кировской области от 04.12.2007 N 200-ЗО "Об административной ответственности в Кировской области":

Статья 2.2. Воспрепятствование законной деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления Кировской области

Статья 4.1. Нарушение муниципальных правовых актов в сфере благоустройства

Статья 4.1.1. Нарушения в сфере проведения земляных работ

Статья 4.1.2. Оставление тары (упаковки) вне торговых сооружений

Статья 4.1.3. Размещение транспортных средств на территориях детских, спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки животных, газонах и других озелененных территориях

Статья 4.1.4. Непроведение мероприятий по стрижке и (или) скашиванию сеяных и дикорастущих трав

Статья 4.1.5. Нарушение требований паспорта наружной отделки фасада

Статья 4.1.6. Размещение материалов информационного характера вне средств наружной информации

Статья 4.1.7. Размещение непригодного к эксплуатации разукомплектованного транспортного средства, а также его частей вне специально оборудованных мест

Статья 4.1.8. Нарушения в сфере содержания территории муниципального образования

Статья 4.1.9. Нарушения в сфере содержания строительных площадок

Статья 4.1.10. Нарушения в сфере размещения и содержания средств наружной информации

Статья 4.1.11. Осуществление розничной торговли вне установленных мест

Статья 4.1.12. Размещение отходов вне установленных мест накопления

Статья 4.3. Повреждение или уничтожение зеленых насаждений в городах и иных населенных пунктах

Статья 4.10. Несоблюдение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территориях городских и сельских поселений

- "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ

Статья 19.4. Неповиновение законному распоряжению должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль;

Статья 19.4.1 Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля;

Статья 19.5. Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль;

Статья 19.7. Непредставление сведений (информации).