

УТВЕРЖДЕНЫ  
Решением Восточной городской  
Думы от 24.09.2014 № 35  
(в ред. от 28.07.2015 № 54;  
от 27.01.2016 № 2;  
от 22.06.2016 № 44;  
от 26.04.2017 № 20;  
от 22.11.2017 № 16;  
от 27.03.2018 № 19,  
от 29.05.2019 № 19,  
от 30.10.2019 № 37,  
от 29.04.2020 № 22,  
от 25.11.2020 № 39,  
от 19.04.2023 № 13,  
от 24.05.2023 № 18,  
от 20.09.2023 № 33,  
от 29.05.2024 № 26)

## ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ВОСТОЧНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### 1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливаются на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Кировской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области, порядок и периодичность их проведения.

1.1.1. Правовые акты, в том числе ведомственные, регулирующие вопросы благоустройства муниципального образования, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми физическими и юридическими лицами на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области

(Пункт 1.1. в редакции от 20.09.2023 № 33)

1.2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

**Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленная Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территории населенного пункта и расположенных на этой территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий. (абзац в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Бункер-накопитель** – емкость, предназначенная для сбора крупногабаритных предметов домашнего обихода.

**Водные устройства** – фонтаны, питьевые фонтанчики, декоративные водоемы.

**Вывоз твердых коммунальных отходов** – сбор твердых коммунальных отходов в специализированный транспорт, погрузка крупногабаритных предметов домашнего обихода, отходов от уборки и ремонта помещений в транспорт и транспортировка их с мест сбора и накопления на объект размещения отходов (полигон захоронения твердых коммунальных отходов).

**Газон** - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров).

**Городская мебель** – различные виды скамей отдыха, размещаемые на территориях общего пользования, придомовых территориях; столы (в том числе переносные) - на площадках для настольных игр, летних кафе, на территориях объектов социально-культурной сферы.

**Гостевая стоянка автомобилей** - открытая площадка, предназначенная для временного паркования легковых автомобилей посетителей жилых зон на незакрепленных за конкретными владельцами машино-местах. (абзац в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Домовладение** – часть жилого дома (частный дом-далее жилой дом) и примыкающие к нему отдельно стоящие на общем с домом (частью частного дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания скота и птицы, иные объекты). (абзац в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Зеленые насаждения** – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

**Контейнер** – емкость для сбора твердых бытовых отходов.

**Контейнерные площадки** – специальные площадки для установки контейнеров.

**Малые архитектурные формы** – элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование.

**Парковка (парковочное место)** - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения. (абзац в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Автостоянка** - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств. **Отходы (мусор)** – мелкие неоднородные сухие или влажные отходы: листья, ветки, бумаги, окурки, использованные упаковки, бутылки и т.п. (абзац в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Некапитальные нестационарные объекты** – это сооружения, представляющие собой временную конструкцию или временное сооружение, выполненную из легких материалов, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, и для возведения которой не требуется получения разрешения на строительство (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, передвижные биотуалеты, индивидуальные металлические и сборные железобетонные гаражи, будки, голубятни и прочие временные сооружения).

**Несанкционированная свалка** – территория, используемая, но не предназначенная для накопления и размещения на ней отходов.

**Объекты благоустройства территории** – территории, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, придомовые территории, микрорайоны, кварталы, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие городские территории.

**Объекты социально-культурной сферы** – объекты здравоохранения, культуры, образования, детские дошкольные объекты, объекты физкультуры и спорта, объекты непромышленных видов бытового обслуживания населения (магазины, парикмахерские, бани, сауны и т.п.).

**Остановка общественного транспорта** – специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта.

**Отходы производства и потребления** – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

**Придомовая территория** – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

**Прилегающая территория** – территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары) и которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства на территории Восточного городского поселения в соответствии с порядком, установленным Законом Кировской области от 03.12.2018 № 197-ЗО «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области. (внес.изм от 29.05.2019 № 19, от 20.09.2023 № 33)

**Твердые коммунальные отходы** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Тротуар** - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном.

**Уборка территорий** – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, твердых бытовых отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**Урны** – емкости, предназначенные для сбора в них отходов (мусора) и устанавливаемые на улицах, площадях, остановках общественного транспорта, у входов в административные и общественные здания, предприятия общественного питания, объекты торговли, школы, поликлиники, некапитальные нестационарные объекты, в парках, скверах, на бульварах, а также других объектов.

**Устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения** – это трельяжи, шпалеры, цветочницы, вазоны.

**Уличное коммунально-бытовое оборудование** – это контейнеры, бункеры-накопители, урны.

**Уличное техническое оборудование** – укрытия таксофонов, почтовые ящики и др., элементы инженерного оборудования (смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

**Элементы благоустройства территории** – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные объекты, средства наружной информации, используемые как составные части благоустройства, в том числе: элементы озеленения; покрытия; ограждения (заборы); водные устройства; уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование; игровое и спортивное оборудование; элементы освещения; средства наружной информации и рекламные конструкции; малые архитектурные формы и городская мебель; некапитальные нестационарные сооружения; элементы объектов капитального строительства. (абзац в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Агитационные материалы** - печатные, аудиовизуальные и иные материалы, содержащие признаки предвыборной агитации, агитации по вопросам референдума и предназначенные для массового распространения, обнародования в период избирательной кампании, кампании референдума. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Архитектурный элемент фасада объекта капитального строительства** - часть строительной конструкции и (или) объемно-планировочного элемента здания, выполняющая

определенные функциональные и эстетические задачи. Преимущественно это части стен или крыш (покрытий) зданий. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Аварийные работы** - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующих безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Дворовая территория (двор)** - вся площадь в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Инженерные коммуникации** - подземные, наземные и надземные сети электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, контактные сети электротранспорта, сети наружного освещения, устройства поверхностного водоотведения и закрытой канализации, а также сооружения на них. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Информационные стенды** - отдельно стоящие конструкции, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля. Зоны рекреационного назначения - зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Закрепленная территория** - территория, которая включает в себя предоставленную территорию и (или) прилегающую территорию. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Предоставленная территория** - это земельный участок, предоставленный гражданам и юридическим лицам в соответствии с действующим законодательством. Крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

**Разрешение на осуществление земляных работ** - документ, предоставляющий право на осуществление земляных работ на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на землях, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением участков, несвободных от прав третьих лиц. (абзац дополнен в редакции от 20.09.2023 № 33)

1.3. Принятые сокращения:

**Администрация Восточного городского поселения** (далее администрация).

2. Требования по содержанию территории пгт. Восточный включает в себя:

- содержание и обустройство улиц, включая тротуары, инженерных сооружений, объектов уличного освещения, зеленого фонда, малых архитектурных форм и других объектов;
- содержание кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов;
- организацию уборки территории поселка от мусора, отходов, организацию их своевременной вывозки;
- содержание внутриквартальных территорий, включая тротуары;
- содержание фасадов, крыш, козырьков, выступающих элементов, в том числе балконов, отмосток, пожарных лестниц, витрин, средств наружной информации, размещаемых на зданиях, сооружениях и иных объектах, расположенных на территории поселка, оград, газонных ограждений, заборов, рекламных установок, остановок общественного транспорта;
- надлежащее санитарное обустройство поселка: обустройство площадок для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритных отходов (КГО), установку, устройство

площадок для чистки предметов домашнего обихода, сушки белья, установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

- уборку территории населенного пункта: подметание, сбор мусора в летний период; уборку снега, льда, мусора и обработку проезжих частей улиц и тротуаров противогололедными материалами в зимний период; сбор и вывоз в установленные места твердых коммунальных и других отходов; работы по содержанию зеленых насаждений.

**(пункт 2 в редакции от 20.09.2023 № 33)**

2.1. Содержание зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений.

2.1.1. Содержание зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений производится собственниками зданий (включая жилые дома), собственниками помещений в многоквартирных домах и собственниками строений, сооружений в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, настоящими Правилами.

2.1.2. Жилые дома, многоквартирные дома, не имеющие централизованной системы водоотведения (канализации), должны иметь утепленные выгребные ямы для сбора жидких бытовых отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

На городских территориях запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и жидких бытовых отходов.

2.1.3. Дворовые территории должны содержаться в чистоте. Собственники помещений многоквартирного дома, управляющие (обслуживающие) организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы либо иные представители собственников помещений, наделенные полномочиями в установленном действующим законодательством порядке, обеспечивают ежедневную уборку дворовых территорий и территорий контейнерных площадок от мусора, веток. В зимний период тротуары и проезжая часть дворовых территорий ежедневно должны быть очищены от снега на всю ширину и в случае гололеда обработаны противогололедными материалами, иметь ровную поверхность, колеиность свыше 5 см на дворовых проездах не допускается.

Объем и перечень работ по уборке дворовых территорий определяются действующими в этой сфере нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.3.1. Решение о благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке, принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

2.1.3.2. Обязанность по содержанию контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на дворовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, возлагается на собственников помещений в многоквартирном доме или управляющие (обслуживающие) организации

**(пункт 2.1.3. в редакции от 20.09.2023 № 33)**

2.1.4. На дворовой территории запрещается:

а) повреждать, сносить зеленые насаждения, складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями;

б) допускать захламление, загрязнение, засорение, складирование металлического лома, твердых коммунальных и строительных отходов, тары, строительных материалов, веток, поваленных деревьев, отходов деревообработки;

в) осуществлять самовольное строительство мелких дворовых построек (гаражей, сараев) и иных некапитальных объектов, не связанных с обслуживанием общего имущества;

г) мыть транспортные средства, механизмы;

д) загромождать и загроаживать проходы и въезды во дворы, нарушать проезд автотранспорта и проход пешеходов;

- е) сжигать любые виды отходов, мусор, листву;
- ж) повреждать и уничтожать оборудование дворов, детских и спортивных площадок;
- з) устанавливать шлагбаумы, цепи, столбы, железобетонные блоки, плиты, столбы, ограждения и другие временные сооружения, препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и (или) проезд автотранспорта, в том числе коммунальных служб, обслуживающих многоквартирный дом, экстренных служб, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;
- и) ограничивать (препятствовать) движение уборочной и специализированной техники;
- к) размещать транспортные средства на территориях детских, спортивных площадок, газонах и других озелененных территориях в границах дворовой территории;
- л) допускать превышение высоты травостоя более 20 см, в том числе произрастание борщевика Сосновского;
- м) допускать складирование скошенной травы на срок более суток;
- н) допускать выталкивание, сбрасывание, складирование, перемещение снега после очистки дворовой территории на проезжие части, тротуары, газоны и иные элементы улично-дорожной сети.

**(пункт 2.1.4. в редакции от 20.09.2023 № 33)**

2.1.5. В границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, установка каких-либо ограждений допускается при условии обеспечения беспрепятственного подъезда техники аварийных и неотложных служб.

2.1.5.1 Организация по обслуживанию жилищного фонда (в случае ее отсутствия - собственники жилищного фонда) обязана:

- обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой дворовой территории;
- обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам;
- очищать от снега и льда крышки колодцев;
- производить очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод и относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.

**(пункт 2.1.5. в редакции от 20.09.2023 № 33)**

## 2.2. Содержание земельных участков

2.2.1. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовых форм обязаны обеспечить содержание, своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с законодательством, настоящими Правилами

Организация содержания территорий общего пользования осуществляется администрацией Восточного городского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения. **(пункт 2.2.1. в редакции от 20.09.2023 № 33)**

2.2.2. Все виды твердых коммунальных отходов должны собираться в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов в специальные мусоросборники (контейнеры), которые устанавливаются на специально оборудованных контейнерных площадках в необходимом количестве в соответствии с нормами накопления либо на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов необходимо размещать в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

2.2.2.1. Обязанность по содержанию контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, возлагается на собственника земельного участка, на котором

расположены такие площадки и территория. Переполнение контейнеров и бункеров, предназначенных для сбора твердых коммунальных отходов, не допускается.

2.2.2.2. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится организациями, осуществляющими вывоз отходов.

2.2.2.3. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками твердых коммунальных отходов, обязаны заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Промышленные, не утилизируемые на производстве отходы и отходы, образующиеся при строительстве, ремонте зданий и сооружений, вывозятся транспортом предприятий.

2.2.2.4. Ответственность за проведение мероприятий по устранению техногенных загрязнений возлагается на руководителей предприятий и учреждений, на чьей территории произошло загрязнение.

(пункт 2.2.2. в редакции от 20.09.2023 № 33)

2.2.2.5. Объекты благоустройства, объекты социальной, транспортной, инженерной инфраструктур должны отвечать требованию доступности для инвалидов, лиц пожилого возраста и прочих маломобильных групп населения. (пункт внесен редакцией от 29.05.2024 № 26)

2.2.3. Физические и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, определенном Кодексом РФ об административных правонарушениях, Законом Кировской области «Об административной ответственности в Кировской области».

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

2.2.3.1. Запрещается:

- сброс, складирование и (или) временное хранение мусора, любых видов отходов, в том числе строительного мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, а также листья и других остатков растительности, ртутьсодержащих отходов, использованных (отработанных) энергосберегающих ламп, предметов одежды, продуктов питания на территориях общего пользования населенного пункта, вне установленных мест их сбора, складирования и хранения,

- перемещать отходы и мусор с целью складирования за границы закрепленных территорий,

- складирование (сброс) отходов вне установленных мест накопления (в том числе из транспортных средств во время их остановки, стоянки или движения).

2.2.3.2. Запрещается размещать тару (упаковку) вне торговых сооружений, оставлять на улице тару (упаковку) и мусор после окончания передвижной мелкорозничной торговли;

2.2.3.3. Запрещается повреждать, опрокидывать или перемещать в другие места размещенные в установленном порядке контейнеры для сбора бытовых отходов либо установленные малые архитектурные формы (скамейки, вазоны, урны и т.д.);

2.2.3.4. Запрещается оставлять брошенные транспортные средства и механизмы на территории поселка вне специально отведенных мест (парковки, автостоянки), в охранных зонах инженерных коммуникаций и непосредственно на их колодцах (при наличии опознавательных знаков). Брошенные, разукomплектованные, бесхозные транспортные средства в случае неприятия собственником таких транспортных средств мер по их перемещению либо в случае невозможности установления собственника могут быть перемещены в соответствии с постановлением администрации Восточного городского поселения.

2.2.3.5. Запрещается засорять и засыпать водоемы; устраивать запруды; сливать в водоемы сточные воды без разрешения, полученного в установленном порядке;

2.2.3.6. Запрещается засорять и засыпать родники, загрязнять их сточными водами, использовать родники не по назначению;

2.2.3.7. Запрещается мыть автотранспортные средства вне специально оборудованных мест, в том числе на улицах, тротуарах, газонах, в парках и скверах, на берегах рек и водоемов, а также сливать на землю и в водоемы технические жидкости;

2.2.3.8. Запрещается размещать нестационарные торговые объекты на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной администрацией Восточного городского поселения, и без заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2.2.3.9. Запрещается сжигать любого вида мусор и тару;

2.2.3.10. Запрещается самовольно устанавливать и использовать различного типа ограждения, столбы и иные сооружения вне предоставленных территорий;

2.2.3.11. Запрещается осуществлять производство земляных работ на территориях общего пользования, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, без полученного в установленном порядке разрешения на осуществление земляных работ;

2.2.3.12. Запрещается проведение строительных работ на земельном участке без установки типового ограждения по всему периметру такого земельного участка и (или) без разрешения на проведение строительных работ, без установки информационного щита с указанием заказчика производства строительных работ, производителя строительных работ, даты начала и окончания строительства, контактных данных ответственных за строительство лиц, без оборудованного твердого покрытия на въезде и выезде со строительной площадки;

-Запрещается выносить или допускать вынос грунта, грязи, мусора за пределы строительной площадки, в том числе на элементы улично-дорожной сети, автотранспортом, механизмами, иной техникой;

2.2.3.13. Запрещается самовольно размещать палатки, прилавки, стойки и т.п. на площадях, тротуарах, парковках, газонах, проезжей части улиц;

2.2.3.14. Запрещается размещать и эксплуатировать рекламные конструкции на зданиях, строениях, сооружениях без полученного в установленном порядке разрешения;

2.2.3.15. Запрещается повреждать или уничтожать клумбы, цветники, газоны, а также размещать на них любые объекты;

2.2.3.16. Запрещается размещать строительные материалы, запасы топлива, оборудование и механизмы, иное имущество на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке, за исключением случаев проведения работ по ремонту инженерных коммуникаций до момента их окончания;

2.2.3.17. Запрещается повреждать или изменять фасады зданий, строений, сооружений, ограждений и иных расположенных на территории муниципального образования объектов благоустройства, нанесение на них надписей и рисунков, размещение на них агитационных и информационных материалов.

2.2.3.18. Запрещается осуществление розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами с рук, из транспортных средств, гаражей, на улицах, площадях, во дворах домов, в парках и скверах, а также в других не установленных специально для этого местах, за исключением мест для организации и проведения ярмарок, утвержденных постановлением администрации Восточного городского поселения;

2.2.3.19. Запрещается загрязнять элементы улично-дорожной сети с усовершенствованным (твердым) покрытием при передвижении транспортных средств, перевозящих жидкие, сыпучие и другие материалы, отходы производства и потребления без покрытия защитным тентом или другим материалом, исключаящим загрязнение территории;

2.2.3.20. Запрещается размещать средства наружной информации с нарушением требований, установленных абзацем 3 пункта 5.1.10. Правил;

2.2.3.21. Запрещается размещать транспортные средства на территориях детских, спортивных площадок, газонах и других озелененных территориях;

2.2.3.22. Запрещается размещать материалы информационного характера вне средств наружной информации;

2.2.3.23. Запрещается устанавливать контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов вне контейнерных площадок.

(пункт 2.2.3. в редакции от 20.09.2023 № 33)

2.2.4. Собственники и владельцы зданий, строений, сооружений, помещений в них, организации по управлению и обслуживанию зданий, строений, сооружений, лица, в чьих интересах и (или) по чьему поручению осуществляется размещение (распространение) информационных материалов, лица, осуществляющие непосредственное нанесение надписей, размещение информационных материалов вне мест размещения средств наружной информации, обязаны удалять с фасадов, а также с поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе с остановок общественного транспорта) надписи, информационные материалы. Удаление должно быть произведено в срок, установленный в письме о принятии мер, выданном администрацией Восточного городского поселения.

2.2.4.1. Ответственность за несоблюдение обязанности по удалению надписей, информационных материалов, за размещение надписей, информационных материалов в местах, не предназначенных для размещения средств наружной информации, несут собственники, владельцы зданий, строений, сооружений, помещений в них, организации по управлению и обслуживанию зданий, строений, сооружений, лица, в чьих интересах и (или) по чьему поручению осуществляется размещение (распространение) информационных материалов, а также лица, осуществляющие непосредственное нанесение надписей, размещение (распространение) информационных материалов

(пункт 2.2.4. в редакции от 20.09.2023 № 33)

2.2.5. Собственники зданий, строений, сооружений (за исключением линейных, инженерных сооружений), помещений в них, организации по обслуживанию зданий, строений, сооружений, в том числе граждане, имеющие в собственности индивидуальные жилые дома, обязаны обеспечить в отношении закрепленной территории:

проведение систематической стрижки и скашивания сеяных и дикорастущих трав в соответствии с требованиями абзаца 3 пункта 5.1.10. Положения Правил;

- содержание в чистоте, ремонт, реставрацию и покраску фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и т.д.);

- содержание в чистоте и в исправном состоянии заборов, ограждений, расположенных на закрепленной территории, а также их окрашивание;

- наличие на фасадах зданий, строений, сооружений адресных указателей. Обеспечить содержание в чистоте и исправном состоянии расположенных на фасадах зданий, строений, сооружений адресных указателей, памятных досок;

- содержание в надлежащем состоянии (очищать, окашивать) проходящих через участок водотоков, а также водосточных канав (кюветы, ливневые лотки) в границах участков и на прилегающих территориях, не допускать подтопления соседних участков, прилегающей территории.

(пункт 2.2.5. в редакции от 20.09.2023 № 33)

2.2.6. Собственники помещений в многоквартирных домах, организации, осуществляющие деятельность по управлению и обслуживанию объектов недвижимости (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы), арендаторы нежилых помещений (при наличии обязанностей в условиях договоров аренды), граждане, имеющие в собственности индивидуальные жилые дома, собственники зданий, строений, сооружений обязаны:

- не допускать образование сосулек на кровле и конструктивных элементах фасада здания, свесов снега, наледи с кровель и козырьков зданий;

- обеспечивать своевременное удаление сосулек, наледи и снега с крыш и элементов фасада домов и зданий, исключив возможность причинения вреда жизни и здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества (в том числе автотранспортных средств, вывесок, рекламных конструкций и др.);

- при выявлении скопления снега, появления свесов, образования сосулек, наледи на крышах и элементах фасадов домов, зданий и сооружений незамедлительно принимать меры по ограждению опасных участков улиц и тротуаров, в течение 1 рабочего дня с момента выявления обеспечивать выполнение работ по очистке кровли или элементов фасада. Работы по очистке кровель должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций;

- осуществлять уборку территории от сброшенного снега и льда после производства работ по очистке кровель в течение 6 часов.

(пункт 2.2.6. в редакции от 20.09.2023 № 33)

2.2.7. Собственники или владельцы линейных объектов (инженерных коммуникаций), имеющих наземную, надземную и (или) подземную (части), в отношении которых данные лица несут обязанность по их эксплуатации, обязаны обеспечить в отношении закреплённой территории:

- содержание в чистоте и проведение уборки указанной территории;
- проведение систематической стрижки и скашивания сеяных и дикорастущих трав в соответствии с требованиями абзаца 3 пункта 5.1.10. настоящих Правил;
- регулярное проведение очистки указанной территории от размещённых отходов производства и потребления.

(пункт 2.2.7. в редакции от 20.09.2023 № 33)

2.2.8. Собственникам жилых домов, собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, иным правообладателям, управляющим организациям, руководителям подведомственных территорий необходимо обеспечивать надёжную защиту водопроводных и канализационных сетей и устройств, находящихся на придомовой территории, земельном участке домовладения, не допускать их повреждения, затопления и замораживания, очищать от снега и льда крышки колодцев, обеспечивать отвод поверхностных вод от колодцев, не загромождать подъезды. За содержание и техническую исправность пожарных гидрантов ответственность несёт руководитель данной подведомственной территории. Пожарные гидранты находящиеся на территории поселения обслуживаются согласно договора.

2.2.9. (отменено решением Восточной городской думы от 29.04.2020 № 22).

2.2.10. Каждая промышленная организация обязана создавать защитные зелёные полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций истроек на улицы.

2.2.11. Благоустройство, уборка территорий (прилегающих территорий) дачных, садоводческих товариществ, гаражных кооперативов, производится силами и средствами данных объединений граждан.

2.2.12. Не допускается складирование тары на территориях, примыкающих к некапитальным нестационарным объектам.

2.2.13. Проведение земляных работ на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена

2.2.12.1. Земляные работы, связанные с разработкой (выемкой, отсыпкой, планировкой) грунта (за исключением пахотных работ), вскрытием дорожной одежды проезжих частей, въездов, тротуаров, автостоянок, посадочных площадок на остановках транспорта общего пользования, территорий при прокладке, перекладке, реконструкции, ремонте инженерных коммуникаций или забивкой свай и шпунта, а также буровые работы могут производиться только после получения разрешения на осуществление земляных работ, выдаваемого Администрацией Восточного городского поселения.

Земляные работы, связанные с прокладкой, переносом или переустройством инженерных коммуникаций, их эксплуатацией в границах полосы отвода автомобильной дороги (границах элементов улично-дорожной сети) осуществляются на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги (элементов улично-дорожной сети), предусматривающего технические требования и условия, подлежащие

обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций в соответствии с пунктом 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Получение разрешения на осуществление земляных работ не требуется при работах в границах объекта строительства при наличии выданного в установленном порядке разрешения на строительство.

Земляные работы, связанные со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, в том числе работы по разработке котлована под фундамент, могут производиться только после получения разрешения на строительство, выданного администрацией Восточного городского поселения в порядке, установленном статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, когда выдача разрешения на строительство не требуется.

2.2.12.2. Закрытие разрешения на осуществление земляных работ производится администрацией Восточного городского поселения.

2.2.12.3. За нарушение установленных в разрешении на осуществление земляных работ сроков виновные лица несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2.2.12.4. Разрешение на осуществление земляных работ оформляется на весь срок производства земляных работ, предусмотренный графиком проведения земляных работ, но не более чем на 30 календарных дней.

Допускается однократное продление срока разрешения на осуществление земляных работ на срок, не превышающий 30 календарных дней.

Разрешение на осуществление аварийных земляных работ оформляется на весь срок производства земляных работ, предусмотренный графиком проведения земляных работ, но не более чем на 14 календарных дней.

Допускается однократное продление срока разрешения на осуществление аварийных земляных работ на срок, не превышающий 14 календарных дней.

Срок действия разрешения на осуществление земляных работ, проводимых в период с 15 октября по 15 мая, устанавливается до 10 июня, при этом срок выполнения временного покрытия не превышает 30 календарных дней с даты начала производства земляных работ.

Срок действия разрешения на осуществление аварийных земляных работ, проводимых в период с 15 октября по 15 мая, устанавливается до 10 июня, при этом срок выполнения временного покрытия не превышает 14 календарных дней с даты начала производства аварийных работ.

Допускается однократное продление срока выполнения временного покрытия, установленного разрешением на осуществление земляных работ, проводимых в период с 15 октября по 15 мая, на срок, не превышающий 30 календарных дней, - для земляных работ, и на срок, не превышающий 14 календарных дней, - для аварийных земляных работ.

Срок производства земляных работ определяется датой начала и окончания периода производства земляных работ, включая восстановление благоустройства.

2.2.12.5. Разрешение на осуществление земляных работ может быть отозвано администрацией в случаях и порядке, предусмотренных разделом 6 настоящих Правил.

**(Пункт 2.2.12. в редакции от 24.05.2023 № 18)**

2.2.13. Производство земляных работ при ликвидации аварий.

2.2.13.1. Владельцы инженерных коммуникаций при возникновении аварии или иного технологического нарушения на принадлежащих им коммуникациях, требующих незамедлительного проведения внепланового ремонта, обязаны немедленно направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица должна приступить к ликвидации нарушений, обеспечивая безопасность дорожного движения и сохранность расположенных рядом инженерных коммуникаций и других объектов.

2.2.13.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана сообщить телефонограммой о характере и месте аварии иным ресурсоснабжающим и управляющим организациям, использующим коммуникации на которых произошла авария, администрации Восточного городского поселения, всем организациям, имеющим смежные с местом аварии подземные сети.

При необходимости сноса и (или) пересадки зеленых насаждений ответственный производитель работ перед началом проведения аварийно-восстановительных работ письменно в свободной форме уведомляет администрацию о месте и предполагаемом объеме вынужденного сноса зеленых насаждений, а именно: о количестве, породах, диаметрах растений (передача информации осуществляется посредством факсимильной связи, электронной почты, нарочно или иным доступным способом).

2.2.13.3. Владельцы инженерных коммуникаций и других объектов, находящихся в зоне аварийных работ, после получения сообщения об аварии или ином технологическом нарушении направляют вне зависимости от времени суток к месту аварии своего надлежащим образом уполномоченного представителя, который согласовывает производство земляных работ с указанием расположения своих коммуникаций или подземных частей объектов на топографическом плане (схеме) места проведения работ для обеспечения их сохранности и при необходимости контролирует порядок производства внеплановых ремонтных работ.

2.2.13.4. В период производства работ на месте работ по ликвидации аварии должен находиться уполномоченный представитель организации, выполняющей аварийные работы, имеющий при себе служебные документы.

2.2.13.5. В случае если работы по ликвидации аварии вызывают необходимость введения временного ограничения или прекращения движения автотранспорта, администрация информирует о введении такого ограничения или прекращения органы Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

2.2.13.6. Организация, устраняющая аварию или иное технологическое нарушение, обязана в день возникновения аварии направить в администрацию Восточного городского поселения, информацию в письменном виде о характере и месте возникновения аварии или иного технологического нарушения, в течение 3 рабочих дней с момента возникновения аварии осуществить подачу заявки на предоставление разрешения на осуществление земляных работ.

2.2.13.7. При авариях организация, эксплуатирующая коммуникации, обязана:

- немедленно устранить причины и последствия аварии;
- при выходе сетевой воды на поверхность провести противоэпидемические мероприятия на месте загрязнения;
- в зимний период принять меры к ликвидации наледи.

2.2.13.8. Категорически запрещается производить плановые работы под видом аварийных работ.

**(Пункт 2.2.13. дополнен в редакции от 24.05.2023 № 18)**

2.2.14. Порядок производства земляных работ.

2.2.14.1. Руководители организаций обязаны назначить приказом лиц, ответственных за ведение земляных работ, которые должны находиться на месте производства работ.

2.2.14.2. При производстве земляных работ должны обеспечиваться: санитарное состояние территорий, безопасность движения пешеходов и транспорта, устройство въездов на придомовые территории, территории предприятий и организаций, а также подходы к жилым, служебным, торговым, учебным, детским и другим зданиям.

2.2.14.3. Временные ограничения или прекращение движения автотранспорта, необходимые для производства земляных работ, вводятся на основании постановления администрации Восточного городского поселения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.2.14.4. настоящих Правил.

2.2.14.4. Временные ограничения или прекращение движения в целях обеспечения безопасности дорожного движения вводятся при аварийных ситуациях на автомобильных дорогах (дорожно-транспортные происшествия, технологические аварии), предупреждении и ликвидации

чрезвычайных ситуаций, выполнении работ по содержанию автомобильных дорог, когда иными мерами невозможно обеспечить безопасность дорожного движения, выявлении дефектов и повреждений автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, не допустимых по условиям обеспечения безопасности дорожного движения, проведении публичных и массовых мероприятий на срок менее 30 дней незамедлительно без принятия акта о введении ограничения путем установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, а также распорядительно-регулирующими действиями.

Обустройство участков автомобильных дорог соответствующими дорожными знаками или иными техническими средствами организации дорожного движения осуществляется в течение 8 часов организациями, производящими работы.

2.2.14.5. Производитель работ после получения разрешения на осуществление земляных работ обязан не позднее чем за сутки до начала работ вызвать телефонограммой на объект представителей организаций, имеющих подземные инженерные сети и сооружения в районе раскопки, а также при вскрытии элементов улично-дорожной сети – администрацию Восточного городского поселения.

2.2.14.6. Владельцы подземных инженерных коммуникаций при получении вызова на место производства земляных работ, где нет принадлежащих им подземных сетей, должны телефонограммой сообщить об этом организации, направившей телефонограмму.

2.2.14.7. Представителям организаций, имеющих подземные инженерные сети и сооружения в районе раскопки, производитель работ обязан:

- предъявить разрешение на осуществление земляных работ, проект и вынесенную в натуру трассу строящегося сооружения;

- вместе с представителями владельцев подземных сооружений и сетей нанести на рабочие чертежи фактическое положение кабелей и трубопроводов, места отрывки шурфов и зоны ручной отрывки траншей (котлованов), а также установить на местности знаки, указывающие местонахождение подземных коммуникаций в зоне работы;

- согласовать с ними все вопросы, связанные с переходом существующих подземных коммуникаций и вскрытием дорожных покрытий.

2.2.14.8. Производитель работ обязан:

- обеспечить ограждение места проведения работ по всему периметру раскопки:

- а) высота ограждения должна быть не менее 1,6 метра, при производстве работ по ликвидации аварий на подземных и наземных инженерных сетях и коммуникациях - не менее 1,2 метра;

- б) ограждения, расположенные на прилегающих к местам массового прохода людей территориях, должны иметь высоту не менее 2 метров и оборудованы сплошным защитным козырьком. Козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;

- в) ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;

- разместить на нем информационный щит с указанием следующей информации:

- а) заказчик производства земляных работ;

- б) лицо, осуществляющее земляные работы;

- в) даты начала и окончания работ;

- г) дата и номер разрешения на осуществление земляных работ;

- д) контактные данные ответственных за производство земляных работ;

- е) сроки восстановления благоустройства.

В вечернее и ночное время на ограждениях раскопок, расположенных на тротуарах и проезжей части улиц, дополнительно должно быть устроено искусственное освещение;

- подготовить необходимое количество настилов для проезда транспорта, обеспечить все меры безопасности по предотвращению дорожно-транспортных происшествий и несчастных случаев с пешеходами;

- отшурфовать подземные сооружения по указанию и в присутствии владельцев;

- вручить машинистам строительных машин схему производства работ и схему расположения подземных сооружений, сохранность которых должна быть обеспечена;
- исключить откачку воды из траншей на проезжую часть, откачиваемую воду отводить в емкость спецтехники;
- исключить попадание откачиваемой из ремонтируемых водопроводов и теплотрасс воды на проезжую часть дороги, тротуары;
- обеспечить незамедлительную вывозку грунта по мере его разработки в ходе выполнения земляных работ;
- при необходимости введения ограничения или прекращения движения автотранспорта уведомить организацию, осуществляющую содержание автомобильной дороги;
- осуществить изменение организации движения автотранспорта и пешеходов при введении ограничения или прекращения движения, а именно:
  - а) произвести установку и демонтаж технических средств организации дорожного движения, ограждающих и направляющих устройств, прочих технических средств, применяемых для обустройства мест производства работ. Расстановка необходимых средств осуществляется непосредственно перед началом производства работ;
  - б) после завершения работ незамедлительно осуществить демонтаж временных технических средств организации дорожного движения, направляющих и ограждающих устройств, прочих технических средств.

Исключить вынос грунта или грязи за пределы места производства работ.

2.2.14.9. Дорожные знаки и ограждения необходимо устанавливать в соответствии с утвержденной схемой организации дорожного движения, разработанной в установленном порядке.

2.2.14.10. Запрещается выброс откачиваемых канализационных стоков на поверхность земли и в сеть ливневой канализации. По согласованию с организацией, эксплуатирующей канализационные сети, они должны отвозиться на сливную станцию или в ближайший рабочий колодец городской канализационной сети.

2.2.14.11. В местах пересечения траншеями тротуаров и пешеходных дорожек должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки или тротуара и ограждения с двух сторон на высоту не менее 1 метра.

2.2.14.12. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет производитель земляных работ, указанный в разрешении на осуществление земляных работ.

2.2.14.13. При обнаружении на месте производства работ коммуникаций, не указанных в проекте, на место должны быть вызваны представители организаций, эксплуатирующих коммуникации или сооружения, для решения вопросов дальнейшего производства работ. Одновременно должны быть приняты меры к защите коммуникаций от повреждений. Если же защиту обеспечить невозможно, то работы приостанавливаются до получения нового проектного решения. Никаких изменений или отступлений от утвержденного проекта без специального разрешения проектной организации производить не допускается.

2.2.14.14. Производство работ в непосредственной близости от линий подземных коммуникаций осуществляется под наблюдением лица, ответственного за производство работ, в присутствии представителей владельцев подземных коммуникаций либо в их отсутствие при условии заблаговременного их оповещения или при наличии письменного отказа от непосредственного присутствия при проведении работ.

2.2.14.15. При приближении к линиям действующих подземных коммуникаций на глубине более 30 см пользоваться ударными инструментами (ломы, кирки, клинья и т.д.) запрещается. Разработка грунта в этом случае допускается только при помощи земляных лопат без резких ударов.

2.2.14.16. Меры, обеспечивающие сохранность существующих коммуникаций, предусматриваются проектом. Встречающиеся коммуникации: электрические и телефонные кабели, радиолитии и т.д. - подлежат подвеске с соответствующими мерами предосторожности.

2.2.14.17. Ответственность за повреждение существующих коммуникаций, а также иные нарушения при производстве земляных работ несет организация, производящая работы, и лицо, ответственное за производство работ.

2.2.14.18. Каждый случай повреждения коммуникаций фиксируется актом, составленным владельцем коммуникаций с участием заинтересованных сторон. В акте указываются причина повреждения, конкретные виновные лица, принятые меры и сроки восстановления повреждений.

2.2.14.19. Вскрытие дорожных покрытий производится после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка. Запрещается складировать на проезжей части и прилегающей территории разобранное дорожное покрытие (скол). Скол и грунт должны быть вывезены в день производства работ. Последующие земляные работы могут производиться механизированным способом без нарушения слоев грунта и дорожных одежд под сохраняемыми участками дорог, работы производятся согласно проекту производства работ.

2.2.14.20. Заполнение траншей на элементах улично-дорожной сети производить только песком с послойным уплотнением через 20 - 30 см механизированными или ручными трамбовками при проливке каждого слоя водой (в теплое время года с положительной температурой воздуха) с последующим устройством щебеночного основания при выполнении технических требований и условий в соответствии с договором, указанным в подразделе 2.2.12.1. настоящих Правил.

2.2.14.21. При разрывах в зоне неусовершенствованных покрытий (покрытий, не являющихся асфальтобетонными) засыпка траншей и котлованов может производиться местными песчаными грунтами по согласованию с организацией, осуществляющей надзор за исполнением технических требований и условий по договору, указанному в подразделе 2.2.12.1. настоящих Правил.

2.2.14.22. Лицо, производящее земляные работы, обязано обеспечивать уборку территории, прилегающей к месту производства земляных работ, в том числе которая используется на протяжении всего времени производства земляных работ (до момента полного восстановления благоустройства территории), от различных бытовых отходов, строительного мусора, грунта.

2.2.14.23. При производстве работ запрещается:

- перемещать существующие подземные сооружения, которые не подлежат перемещению в соответствии с утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и администрацией Восточного городского поселения, даже если указанные сооружения не препятствуют производству работ;

- загрязнять прилегающие участки улиц и засорять ливневую канализацию, засыпать водопропускные трубы, кюветы и газоны;

- производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть улиц, тротуары, газоны и сеть ливневой канализации;

- вырубать деревья, кустарники и обнажать их корни без получения в установленном порядке порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников;

- перегонять по улицам города машины на гусеничном ходу;

- засыпать проложенные траншеи для укладки кабеля, труб, не имеющие выходов подземные коммуникации до производства контрольной исполнительной съемки геодезической службой;

- засыпать грунтом крышки люков колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, водоотводные канавы и водопропускные трубы, зеленые насаждения, а также складировать материалы и конструкции на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций и в охранных зонах действующих подземных коммуникаций;

- выталкивать грунт из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок;

- открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и спускаться в них без разрешения эксплуатационных служб, а также без принятия мер безопасности для жизни людей;

- производить отвал грунта вдоль траншеи (котлована).

2.2.14.24. Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения земляных работ и на прилегающих к ним территориях обязана обеспечить организация, производящая работы. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

2.2.14.25. В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные коммуникации.

2.2.14.26. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать организации, указанные в пункте 2.2.14.25. настоящих Правил, о времени начала засыпки траншей и котлованов.

2.2.14.27. При производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) запрещается применение экскаваторов на расстояниях, менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную.

2.2.14.28. По окончании работ по прокладке подземных коммуникаций застройщик безвозмездно передает в администрацию Восточного городского поселения материалы инженерных изысканий, в том числе инженерно-топографические планы, в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

2.2.14.29. В период с 15 октября по 15 мая все земляные работы на проезжей части улиц и дорог запрещены, кроме:

- аварийных;
- восстановительных;
- завершаемых земляных работ, проводимых на основании разрешений на их осуществление, выданных в период с 15 мая по 15 октября;
- работ на объекте во исполнение технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- земляных работ, проводимых при реализации государственных программ, национальных и федеральных проектов;
- земляных работ, проводимых при реконструкции, модернизации, капитальном ремонте и строительстве сетей инженерно-технического обеспечения.

**(Пункт 2.2.14. дополнен в редакции от 24.05.2023 № 18)**

2.2.15. Восстановление нарушенного благоустройства.

2.2.15.1. Организация, производящая земляные работы, обязана качественно восстановить нарушенные в результате производства таких работ газоны, зеленые насаждения, бортовой камень и дорожную одежду.

При восстановлении нарушенного благоустройства организация должна соблюдать следующий порядок восстановления:

2.2.15.1.1. Восстановление дорожной одежды в месте раскопки:

а) дорог и тротуаров с асфальтобетонным (бетонным) покрытием:

- прорезка покрытия для обозначения края раскопки;
- вскрытие существующего дорожного покрытия;
- устройство креплений вертикальных стенок траншей и котлованов;
- устройство водоотводного валика;
- дополнительная прорезка покрытия с выравниванием края;
- послойная засыпка траншеи или котлована увлажненным песком с уплотнением каждого слоя механическим способом;

- установка бортового камня;
- устройство щебеночного основания;

- устройство асфальтобетонного (бетонного) покрытия;

б) дорог с покрытием из щебня или грунтовых дорог:

- вскрытие существующего дорожного покрытия;
- устройство креплений вертикальных стенок траншей и котлованов;

- послойная засыпка траншеи или котлована увлажненным песком с уплотнением каждого слоя механическим способом;
- устройство покрытия из щебня;
- в) тротуаров из тротуарной плитки или брусчатки:
- устройство креплений вертикальных стенок траншей и котлованов;
- послойная засыпка траншеи или котлована увлажненным песком с уплотнением каждого слоя механическим способом;
- устройство щебеночного основания;
- устройство подстилающего слоя из песка;
- устройство покрытия из тротуарной плитки или брусчатки.

После ремонта колодцев инженерных коммуникаций, расположенных на проезжей части или тротуаре, восстановление разрушенного дорожного покрытия должно быть выполнено аналогично существующему покрытию проезжей части или тротуара.

2.2.15.1.2. Восстановление газонов после проведения земляных работ:

- выемка грунта под газон не менее 20 см;
- подготовка почвы для устройства газона с внесением растительной земли не менее 15 см;
- разравнивание растительного слоя;
- уплотнение почвенного слоя ручным катком;
- посев семян трав;
- прикатывание семян ручным катком.

2.2.15.1.3. После окончания работ организация обязана убрать строительный мусор.

2.2.15.2. Срок восстановительных работ входит в срок действия разрешения на осуществление земляных работ.

2.2.15.3. При пересечении улицы траншеями асфальтобетонное покрытие на проезжей части восстанавливается картами не менее двух метров в каждую сторону от траншеи со снятием фрезой верхнего слоя существующего асфальтобетонного покрытия, а на тротуаре - не менее одного метра, при этом высота бортового камня на дороге должна быть не менее 15 сантиметров, а тротуарного - на уровне асфальта.

2.2.15.4. Заказчик и производитель работ несут ответственность за недоброкачественное выполнение работ и восстановление покрытий дорог и тротуаров, зеленых насаждений, газонов, элементов городского благоустройства в соответствии с действующим законодательством.

2.2.15.5. Восстановление зеленых насаждений в лесопарковых зонах, на улицах, площадях, вдоль тротуаров, в скверах производится организацией, производившей раскопку, или специализированной организацией за счет средств организации, производившей земляные работы.

2.2.15.6. Восстановление асфальтобетонного покрытия производится при среднесуточной температуре окружающего воздуха выше + 5° С с соблюдением требований подпунктов 2.2.15.2, 2.2.15.7., 2.2.15.8. настоящих Правил.

При среднесуточной температуре окружающего воздуха ниже + 5° С производится в 10-дневный срок временное покрытие, с последующим полным восстановлением в 10-дневный срок с момента установления среднесуточной температуры выше + 5° С.

2.2.15.7. В случае нарушения асфальтобетонного покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, проездов при продольной прокладке коммуникаций покрытие восстанавливается на всю ширину тротуаров, дорожек, проездов с соответствующими работами по восстановлению бортового камня.

2.2.15.8. В порядке, предусмотренном подпунктом 2.2.15.7. настоящих Правил, восстанавливаются покрытия дорог, улиц, площадей, если ширина раскопок превышает 1/3 ширины проезжей части.

2.2.15.9. В случаях некачественного восстановления благоустройства (провал грунта на газоне, разрушение, просадка или провал дорожного покрытия, отклонение или просадка бордюрного камня и т.п.) в месте раскопки в течение четырех лет повторное восстановление выполняет организация, производившая земляные работы.

**(Пункт 2.2.15. дополнен в редакции от 24.05.2023 № 18)**

## 2.3. Использование городских территорий

### 2.3.1. На городских территориях запрещается:

- оставление транспортных средств, механизмов вне мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковок);
- повреждение или уничтожение зеленых насаждений, в том числе передвижение по ним транспортных средств, а также размещение на них любых объектов;
- нарушение асфальтобетонных и иных твердых покрытий;
- повреждение, опрокидывание или перемещение в другие места размещенных в установленном порядке малых архитектурных форм;
- размещение объявлений, афиш, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на зданиях (включая многоквартирные дома), строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, зеленых насаждениях;
- срыв, уничтожение или умышленное повреждение афиш, рекламных плакатов, аншлагов, стендов, щитов и объявлений, иных рекламных и информационных материалов, размещенных с соблюдением порядка установленного действующим законодательством;
- размещение рекламы без получения разрешения (самовольная установка) в порядке, установленном действующим законодательством;
- засорение и засыпка водоемов, родников, устройство запруд, вывоз на прибрежную полосу снега, твердых бытовых отходов, отходов (мусора) с городских территорий;
- устройство несанкционированных свалок твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, грунта и снега;
- накопление (выбрасывание) отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления вне урн, контейнеров, бункеров-накопителей;
- закапывание и сжигание любых видов отходов и тары, разведение костров на территории жилой застройки, в скверах, парках, улицах;
- размещение некапитальных нестационарных объектов без заключения соответствующего договора в порядке, установленном действующим законодательством;
- мойка автотранспортных средств в местах специально не оборудованных для этих целей, а также слив на землю и в водоемы технических жидкостей;
- самовольное устройство и установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, различного типа ограждений и иных сооружений, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению работ по уборке территорий;
- осуществление производства земляных работ без получения в установленном настоящими Правилами порядке ордера на производство земляных работ, в том числе в границах предоставленного земельного участка;
- размещение строительных материалов, запасов топлива, оборудования и механизмов, иного имущества за пределами отведенных в установленном порядке земельных участков;
- воспрепятствование проведению специализированной техникой работ по очистке и уборке городских территорий от снега и льда, отходов (мусора), выразившееся в оставлении автотранспортных средств: в зимнее время года на срок более 24 часов, а также в период с 22 до 6 часов на проезжей части дорог поселения, за исключением случаев аварийной остановки, либо в любое время года и суток на придомовых территориях не предусмотренных для парковки;
- передвижение и стоянка автотранспорта на тротуарах и пешеходных дорожках;
- осуществление розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами с рук, из транспортных средств, гаражей, на улицах, площадях, придомовых территориях, в парках и скверах, а также в других специально не установленных для этого местах, за исключением мест для организации и проведения ярмарок, рынков, установленных муниципальным правовым актом.
- хранение тары у торговых объектов вне хозяйственной зоны, согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 07.09.2001 № 23 «О введении в действие Санитарных правил».

## 2.4. Порядок определения границ прилегающих территорий.

2.4.1. Границы прилегающей территории определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально, в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки):

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, – от ограждения вокруг жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения вокруг жилого дома, – от границ жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

2) для многоквартирных домов в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, который образован не по границам этого дома, – от границ земельного участка, но не более 6 метров;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, строениями, сооружениями не образован, – от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если нежилое здание, строение, сооружение расположено на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, – от ограждения вокруг нежилого здания, строения, сооружения и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения, – от границ нежилого здания, строения, сооружения и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее – нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован или границы его местоположения не уточнены, – от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

б) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, которые образованы, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

7) для строительных площадок – от ограждения строительной площадки, а в случае его отсутствия – от границ земельного участка, который образован, и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

2.4.2. При наличии установленных в соответствии с законодательством красных линий границы прилегающих территорий определяются с их учетом.

2.4.3. В случае, если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном пунктом 2.4.1., включает в себя земельные участки, у которых имеются собственники и (или) иные законные владельцы, то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

2.4.4. При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений и образованных земельных участков, к которым устанавливается прилегающая территория.

2.4.5. Исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, границы прилегающей территории могут быть изменены в сторону увеличения путем заключения соглашения между собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка и муниципальное образование Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области. (внес.изм от 29.05.2019 № 19)

### **3. Требования к внешнему виду фасадов и ограждений зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений**

3.1. Содержание в надлежащем технически исправном состоянии, поддержание в надлежащем состоянии внешнего вида зданий, строений и сооружений, включая их элементы (цоколи, ступени, карнизы, двери, козырьки, водосточные трубы и проч.), обеспечивается их собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами.

3.1.1. Надлежащее состояние внешнего вида зданий, строений, сооружений, объектов благоустройства подразумевает:

- целостность конструкций и их элементов;

- наличие заполнений оконных и дверных проемов; отсутствие механических повреждений, в том числе сколов краски на металлических частях конструкций и загрязнения внешних поверхностей; отсутствие надписей и графических изображений, наклеенных объявлений, афиш, плакатов на объектах, не предназначенных для размещения информации;

3.1.2. Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы зданий, строений, сооружений, помещений в них обеспечивают закрытие доступа в здания, строения, сооружения, если их эксплуатация не осуществляется.

3.1.3. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик сложившейся застройки, относятся все расположенные на территории поселения (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

1) здания административного и общественно-культурного назначения;

2) жилые здания;

3) здания и сооружения производственного и иного назначения;

4) постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);

5) ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

3.1.4. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

1) приямки, входы в подвальные помещения;

2) входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);

3) цоколь и отмостка;

4) плоскости стен;

5) выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);

6) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;

7) архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризy, пояски);

8) водосточные трубы, включая отметы и воронки;

9) ограждения балконов, лоджий;

10) парапетные и оконные ограждения, решетки;

11) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;

12) навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);

13) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

14) стекла, рамы, балконные двери;

15) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

3.1.5. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

3.1.6. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

- проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, примысков цокольных окон и входов в подвалы;

- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

- выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

(пункт 3.1. в редакции от 29.05.2024 № 26)

3.2. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

- создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

- замена облицовочного материала;

- покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;

- изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

- установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флажтоки, указатели).

Все изменения фасадов зданий, строений, сооружений производятся по согласованию с администрацией, либо на основании соглашений о передаче отдельных полномочий с Отделом архитектуры и градостроительства администрации Омутнинского района.

**(пункт 3.2. в редакции от 29.05.2024 № 26)**

3.3. Запрещается повреждать или самовольно изменять фасады зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений, а также ограждения и иные расположенные на городских территориях элементы благоустройства.

3.4. Не допускается складирование тары на крышах некапитальных нестационарных объектов.

3.5. Строительство и установку ограждений (оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений) следует осуществлять в порядке, установленном действующим законодательством, настоящими Правилами.

3.6. Очистка и окраска ограждений (оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений) осуществляется владельцами, лицами, ответственными за содержание данных объектов не реже одного раза в год.

3.7. В случае если в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении граждан или юридических лиц находятся нежилые помещения в зданиях, строениях, сооружениях, такие лица несут обязанности по долевному участию в ремонте, в том числе окраске фасадов и благоустройству прилегающей территории.

**(пункт 3.7. в редакции от 20.09.2023 № 33)**

3.8. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

3.9. Установка вывесок разрешается после согласования эскизов с администрацией Восточного городского поселения.

3.10. Окраска фасадов зданий, строений, сооружений должна производиться при соблюдении требований проектной документации, а также строительных норм и правил.

3.10.1. При текущем ремонте отдельных участков наружной отделки фасадов здания, строения, сооружения, а также при удалении с фасадов и поверхности строения, сооружения (в том числе с остановок общественного транспорта) надписей следует использовать материалы, соответствующие цвету и фактуре его поверхности, исключая случайные цветовые пятна.

**(пункт 3.10. в редакции от 20.09.2023 № 33)**

3.11. Установка на зданиях (включая жилые, многоквартирные дома), строениях, сооружениях рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О рекламе», Жилищным кодексом Российской Федерации, другим действующим законодательством.

#### **4. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства**

4.1. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства осуществляется администрацией Восточного городского поселения в установленном действующим законодательством порядке посредством:

- использования информационных интернет-ресурсов (сайтов или приложений, социальных сетей), которые будут решать задачи по сбору информации, обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ;

- работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

- размещения афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, на специальных информационных стендах;

- индивидуальных приглашений участников, личных встреч, по электронной почте или по телефону.

(пункт 4.1. в редакции от 20.09.2023 № 33)

4.2. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов благоустройства и развития городской среды включает следующее:

4.2.1. Организационное участие:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- участие в разработке и обсуждении проектов, решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- осуществление общественного контроля за процессом реализации проекта;

- осуществление общественного контроля в процессе эксплуатации территории.

4.2.2. Трудовое участие:

- выполнение жителями на добровольной безвозмездной основе работ, не требующих специальной квалификации: подготовка объекта благоустройства к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники, посадочного материала для газонов, цветников;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.

4.2.3. Жители и хозяйствующие субъекты поселения могут принимать в том числе и финансовое участие в благоустройстве территории Восточного городского поселения.

4.2.4. Порядок и механизм общественного участия в принятии решений и реализации конкретных проектов благоустройства и развития городской среды устанавливаются постановлением администрации Восточного городского поселения.

(пункт 4.2. в редакции от 20.09.2023 № 33)

4.3. Администрация Восточного городского поселения привлекает граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территорий поселения. Привлечение граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению городских территорий осуществляется на основании муниципального правового акта.

4.4. (изм. от 30.10.2019 № 37)

Граждане и юридические лица на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности, аренды и другом вещном праве обязаны обеспечить предотвращение произрастания борщевика Сосновского, в том числе путем осуществления своевременного скашивания или применения химических методов уничтожения.

## **5. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения**

Благоустройство городских территорий состоит из следующих работ:

- уборка городских территорий,

- сбор и вывоз отходов (мусора), твердых коммунальных отходов, отходов производства и потребления,

- содержание и эксплуатация дорог,

- благоустройство городских территорий (включая освещение улиц, озеленение городских территорий, установку указателей с наименованиями улиц и номеров домов, домовых знаков, наружной рекламы, размещение и содержание малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных объектов, содержание памятников, мемориалов),

– восстановление нарушенного благоустройства территорий после производства земляных работ.

#### 5.1. Уборка городских территорий

5.1.1. Организацию уборки участков городских территорий, не принадлежащих на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве юридическим и физическим лицам, в том числе территорий скверов, парков и примыкающих к ним тротуаров, проездов, газонов, территорий травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, лесопарковых зон, за исключением прилегающих территорий, осуществляет администрация Восточного городского поселения по договору (соглашению, муниципальному заданию) с организациями, осуществляющими данные виды деятельности, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.1.2. Уборка и очистка остановок общественного транспорта производится организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены остановки общественного транспорта ежедневно.

5.1.3. Уборку и очистку остановок общественного транспорта, на которых расположены некапитальные нестационарные объекты торговли, осуществляют владельцы данных объектов в границах прилегающих территорий ежедневно.

5.1.4. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков, ярмарок и примыкающих к ним территорий осуществляют владельцы рынков, ярмарок в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

5.1.5. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод от зданий (включая жилые, многоквартирные дома), строений, сооружений производится лицами, ответственными за уборку земельных участков, на которых расположены указанные объекты.

5.1.6. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

5.1.7. Месячник весенней (осенней) уборки и благоустройства территорий поселения проводится в сроки, установленные муниципальным правовым актом.

#### **Весенне-летняя уборка**

5.1.8. Весенне-летняя уборка городских территорий производится с 15 апреля по 15 октября.

5.1.9. В весенний период собственниками, правообладателями территорий или лицами, ответственными за их содержание, производится рыхлаение снега и организация отвода талых вод.

5.1.10. Летняя уборка территорий предусматривает:

- подметание дорожных покрытий и тротуаров, уборку грунтовых наносов в лотках, срезку газонов, уборку остановок общественного транспорта, погрузку и вывоз мусора и грунта;

- уборку проезжей части улиц, остановочных площадок, тротуаров, площадей, дворов по технологии содержания, которую производят предприятия, организации, в ведении которых они находятся;

- систематическую стрижку и скашивание и уборку сеяных и дикорастущих трав, в том числе мероприятия по удалению борщевика Сосновского следующими способами: химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами, механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы, агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав. Юридическими и физическими лицами на закрепленных за ними территориях не допускать превышения высоты травостоя более 20 см, обеспечить сбор скошенной травы и ее вывоз в течение суток с момента скашивания;

- механизированную и ручную уборку тротуаров - тротуар должен быть вычищен и не иметь скопления грязи, мусора в течение всего дня.

(пункт 5.1.10. в редакции от 20.09.2023 № 33)

5.1.11. Работы по уборке тротуаров должны координироваться с работами по уборке проезжей части улиц. Тротуар должен быть вычищен, на нем не должно быть скоплений грязи, отходов (мусора), песка.

5.1.12. Лотки и бордюры проезжей части улиц, а также тротуаров должны очищаться от песка, пыли, отходов (мусора).

5.1.13. Мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производить по мере необходимости с 9 часов до 21 часа.

5.1.14. Запрещается:

- складирование (сбрасывание) отходов (мусора) и песка на газоны, на травянистую растительность естественного и искусственного происхождения, в смотровые колодцы, каналы, водоемы;

- накопление (хранение) отходов (мусора) на проезжей части, тротуарах, газонах, травянистой растительности естественного и искусственного происхождения;

- сдвигать и разбрасывать отходы (мусор) с убираемой территории на соседние (примыкающие территории к другим зданиям, строениям, сооружениям, дороге и т.п.).

5.1.15. Собранный мусор и песок должны быть вывезены в течение суток.

#### **Осенне-зимняя уборка.**

5.1.16. Осенне-зимний период уборочных работ устанавливается с 15 октября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения погодных условий текущей зимы от климатической нормы сроки начала и окончания зимнего периода уборочных работ могут изменяться постановлением администрации Восточного городского поселения. Нормы настоящих Правил, устанавливающие требования к проведению уборочных работ в зимний период, применяются в случае снегопада или гололеда, произошедших вне пределов зимнего периода уборочных работ.

**(пункт 5.1.16. в редакции от 20.09.2023 № 33)**

5.1.17. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать и вывозить. Сжигать листья на городской территории запрещается.

5.1.18. Зимняя уборка территорий предусматривает: сгребание и подметание снега, скалывание льда, переброску и вывоз снега, обработку дорожных покрытий тротуаров и территорий, имеющих твердое покрытие, противогололедными материалами.

5.1.19. Работы по очистке дорог от наледи, образовавшейся в результате течи водопроводных и канализационных сетей, производятся владельцами сетей.

5.1.20. Работы должны проводиться так, чтобы обеспечить проезд общественного транспорта и передвижение пешеходов.

5.1.21. Во избежание наката уплотненного снега на дорогах и тротуарах уборка снега должна производиться немедленно с начала снегопада и продолжаться до устранения его последствий. Для обеспечения нормальных условий работы транспорта и движения пешеходов организации, ответственные за содержание дорог, должны немедленно приступать к расчистке дорог и тротуаров, посыпать их песком и другими фрикционными материалами (смесями). Применение поваренной соли (NaCl) в чистом виде запрещается.

5.1.22. Не допускается формирование снежных валов:

- на пересечении всех дорог и улиц в зоне треугольников видимости;

- на расстоянии ближе 5 м от пешеходных переходов;

- во въездах на прилегающие к улицам земельные участки, на которых расположены здания (включая жилые здания, многоквартирные дома), строения, сооружения (проезды к зданиям, внутриквартальные проезды и пр.).

Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта.

5.1.23. Посыпку противогололедными материалами начинать с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются уличные спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары следует посыпать сухим песком без хлоридов.

5.1.24. Механизированная уборка тротуаров и территорий, имеющих твердое покрытие, должна сочетаться с ручной. Необходимо, чтобы недоступные для механизированной уборки места убирались вручную до прохода машин. Тротуары должны быть очищены от снега на всю ширину их площади, иметь ровную поверхность, в условиях гололеда должны быть посыпаны песком.

5.1.25. При наличии лестничных сходов они должны быть вычищены под скребок. При пересечении тротуара с проезжей частью на пешеходных переходах вал, образовавшийся после прохождения снегоуборочной техники, должен быть убран силами организации, осуществляющей уборку улиц. Бордюрный камень на остановках общественного транспорта должен быть полностью очищен от уплотненного снега и льда.

5.1.26. Собственники и владельцы жилых зданий, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений, расположенных на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области, обязаны обеспечить своевременное удаление снега и наледи с крыш и элементов фасада здания, исключив возможность причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества (в том числе автотранспортных средств, вывесок, рекламных конструкций и др.).

При выявлении скопления снега, появления свесов, образования наледи на крышах и элементах фасадов зданий и сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества, собственники и владельцы жилых зданий, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений обязаны незамедлительно принять меры по ограждению опасных участков улиц и тротуаров, в течение 24 часов организовать выполнение работ по очистке кровли или элементов фасада здания.

Указанные работы должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций. Работы производят с соблюдением правил техники безопасности, после производства которой, в течение 24 часов осуществляют уборку территории от снега и льда (с изменениями от 27.01.2016 № 2).

## **5.2. Деятельность по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, отходов производства и потребления.**

5.2.1. Система обращения с отходами на территории Восточного городского поселения включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных, в

том числе крупногабаритных, бытовых и других видов отходов производства и потребления.

5.2.2. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия собираются и утилизируются в порядке, установленном законодательством.

5.2.3. Юридические и физические лица, осуществляющие свою деятельность на территории Восточного городского поселения, собственники, владельцы зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, управляющие и (или) обслуживающие жилищный фонд организации, дачные, садоводческие товарищества, гаражные кооперативы заключают договоры на вывоз ТКО со специализированной организацией, производящей вывоз, утилизацию и обезвреживание отходов, либо самостоятельно обеспечивают вывоз ТКО на полигон ТКО.

5.2.4. Ответственность за сбор отходов в контейнеры и другие мусоросборники и уборку площадок, на которых они размещены, возлагается:

5.2.4.1. По многоквартирным домам - на организации, управляющие и обслуживающие данный жилищный фонд, ТСЖ- собственники дома или управляющая организация, в случаях непосредственного управления – собственники помещений.

5.2.4.2. По частным домовладениям, домам индивидуальной застройки - на домовладельцев.

5.2.4.3. По иным производителям отходов - на собственников, арендаторов, учреждения, организации, иные хозяйствующие субъекты.

5.2.4.4. Ответственные либо назначенные в установленном порядке лица организаций, учреждений, собственников, арендаторов, иных хозяйствующих субъектов, физические лица, указанные в пунктах 5.2.4.1 - 5.2.4.3, обязаны:

- заключить договор на вывоз ТКО со специализированной организацией;
- обеспечивать свободный подъезд к контейнерам и контейнерным площадкам.

Ответственные лица организаций, учреждений, собственников, арендаторов, иных хозяйствующих субъектов, указанные в пункте 5.2.4.3, обязаны обеспечивать содержание в исправном состоянии урн, исключая их переполнение и загрязнение городских территорий.

5.2.5. Твердые коммунальные и крупногабаритные отходы.

Сбор твердых коммунальных отходов, образующихся от эксплуатации жилищного фонда, деятельности торговых и других организаций, осуществляется в контейнеры, размещенные в установленных местах на оборудованных контейнерных площадках, иные места, предназначенные для хранения отходов, либо путем заключения договоров на сбор и утилизацию твердых коммунальных отходов со специализированной организацией.

Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специальные места для сбора крупногабаритных отходов, иные места, предназначенные для хранения крупногабаритных отходов, либо путем заключения договоров на сбор и утилизацию крупногабаритных отходов со специализированной организацией.

Контейнеры и другие мусоросборники должны находиться в технически исправном состоянии, быть очищены от грязи, окрашены.

Ответственность за содержание в исправном и надлежащем санитарном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов возлагается на их владельцев.

5.2.5.1. Мусоросборники всех типов должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, как правило, с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других материалов.

Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны быть удобными для спецавтотранспорта, в том числе с учетом разворота.

5.2.5.2. Контейнерные площадки для сбора ТКО должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. В исключительных случаях в условиях сложившейся жилой застройки допускается сокращение нормируемых разрывов.

5.2.5.3. Количество мусоросборников должно обеспечивать исключение вторичного загрязнения ТКО прилегающей территории.

5.2.5.4. Вывоз ТКО и КГО осуществляется специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности, в сроки, указанные в графике вывоза ТКО, являющемся приложением к договору на вывоз и размещение ТКО, КГО.

Транспортировка отходов производства и потребления осуществляется способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, предупреждающими создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде и здоровью людей специально оборудованными или приспособленными транспортными средствами.

Сбор, хранение, удаление и захоронение отходов, содержащих радиоактивные вещества, должны осуществляться в соответствии с требованиями санитарных правил работы с радиоактивными веществами и источниками ионизирующих излучений.

5.2.5.5. Срок хранения ТКО - в соответствии с действующим законодательством.

5.2.5.6. Территории контейнерных площадок и территории вокруг них должны содержаться в чистоте и порядке.

5.2.5.7. После выгрузки мусора из контейнеров-сборников в мусоровоз работник организации, осуществляющей вывоз мусора, обязан подобрать выпавший при выгрузке мусор. В случае срыва графика вывоза ТКО ликвидацию свалки производит организация, осуществляющая вывоз ТКО, или возмещает владельцу площадки затраты на уборку им данной свалки.

5.2.5.8. На строительных площадках бытовой и строительный мусор собирается в контейнеры, установленные в специально отведенных местах согласно стройгенплану.

5.2.6. Жидкие бытовые отходы.

На территории частных домовладений расстояние от дворовых уборных до домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8 - 10 метров.

В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

5.2.7. Запрещается:

5.2.7.1. Переполнять мусором контейнеры и другие мусоросборники.

5.2.7.2. Сбрасывать крупногабаритные, а также строительные отходы в контейнеры для ТКО и мусоропроводы.

5.2.7.3. Размещать, хранить, складировать отходы на лестничных клетках жилых домов, около стволов мусоропроводов, а также мусороприемных камер.

5.2.7.4. Устанавливать контейнеры для сбора ТКО на проезжей части дорог, улиц, тротуарах, пешеходных территориях, газонах и в проходных арках домов.

5.2.7.5. Слив жидких отходов на территорию дворов, на проезжую часть дорог, улицы, тротуары.

5.2.8. Содержание урн для мусора.

Для предотвращения засорения дорог, улиц, площадей и других общественных мест (на автостанциях, рынках, площадях, в парках, зонах отдыха и других местах массового посещения людей, на улицах, на остановках общественного транспорта, около образовательных и медицинских организаций, административных и общественных зданий, предприятий общественного питания, магазинов, развлекательных заведений и иных зданий и сооружений, связанных с массовым посещением людей) устанавливаются урны.

Урны устанавливаются, очищаются и поддерживаются в исправном санитарно-техническом состоянии:

- специализированным предприятием по уборке на закрепленных за ним улицах (территориях);

- жилищными организациями, предприятиями, учреждениями, арендаторами, застройщиками и т.д. напротив своих зданий;

- собственниками или арендаторами административных и общественных зданий, предприятий общественного питания, магазинов, развлекательных заведений и иных зданий и сооружений, связанных с массовым посещением людей, у входа и выхода из зданий, сооружений,

помещений, палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

- организациями, в ведении которых находятся скверы, парки, стадионы в местах, удобных для вывоза ТКО.

Урны должны содержаться в исправном состоянии, очищаться от мусора по мере их заполнения.

5.2.9. Отдельные требования по санитарному состоянию территории поселения.

Субъекты благоустройства - владельцы, арендаторы развернутых на открытых площадках кафе, баров и т.п. обязаны установить биотуалеты для обслуживания посетителей.

При проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий на площади организаторы обязаны установить биотуалеты для обслуживания посетителей.» (изм. от 25.11.2020 № 39)

5.3. Содержание и эксплуатация дорог

5.3.1. Ремонт, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования осуществляется юридическими и физическими лицами по договорам с администрацией Восточного городского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.3.2. Содержание улиц и дорог в границах муниципального образования осуществляется юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности по договору (соглашению, муниципальному заданию) с администрацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.3.3. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, а также содержание коллекторов, городской системы ливневой (дренажной) канализации и дождеприёмных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты в границах прилегающих территорий.

5.3.4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;
- складирование при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов;
- перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

5.3.5. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с организациями, осуществляющими содержание улиц и дорог.

5.3.6. Юридические и физические лица, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения немедленно огораживаются и в течение 6 часов восстанавливаются организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

5.3.7. Запрещается сброс воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или городской системы ливневой (дренажной) канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

5.4. Благоустройство городских территорий (включая освещение улиц, озеленение городских территорий, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, домовых знаков, наружной рекламы, размещение и содержание малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных сооружений, содержание памятников, мемориалов)

Освещение городских территорий.

5.4.1. Улицы, дороги, площади, и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией поселения.

Обязанность по освещению объектов организаций, учреждений, предприятий возлагается на юридических и физических лиц, в собственности или пользовании которых находятся указанные объекты, если иное не установлено договорами, муниципальными правовыми актами.

5.4.2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц и городских территорий осуществляется юридическими и физическими лицами по договорам с администрацией поселения.

5.4.3. Витрины стационарных торговых объектов оборудуются осветительными приборами.

5.4.4. Юридические и физические лица, эксплуатирующие световые вывески и рекламы, должны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивая своевременную замену перегоревших осветительных устройств.

В случае неисправности отдельных знаков вывески или рекламы необходимо выключать полностью.

#### Озеленение городских территорий

5.4.5. Юридические и физические лица, собственники и правообладатели земельных участков, а в случае, если границы земельных участков не определены в соответствии с действующим законодательством, – в границах прилегающей территории, обеспечивают содержание и уход (обрезка, снос, пересадка) за зелеными насаждениями, находящимися на этих участках.

5.4.6. Озеленение городских территорий, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, лесопарковых зон, производится юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности, по договору (соглашению, муниципальному заданию) с администрацией в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

5.4.7. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц города, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией.

5.4.8. Лица, указанные в пунктах 5.4.5., 5.4.6. настоящих Правил обязаны:

– обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

– осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

– доводить до сведения администрацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

– проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

5.4.9. На площадях зеленых насаждений запрещается:

– ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать цветы;

– разбивать палатки и разводить костры;

– накапливать и размещать отходы (мусор) на газонах, травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, повреждать цветники;

– портить скульптуры, скамейки, ограды;

– делать надрезы, надписи, приклеивать (прикреплять) к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах, автомашинах и других транспортных средствах;
- парковать автотранспортные средства;
- пасти скот;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным отходами (мусором);
- складировать на территории зеленых насаждений материалы;
- устраивать свалки отходов (мусора), снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

5.4.10. На городских территориях запрещается самовольная вырубка, уничтожение иным способом деревьев и кустарников.

5.4.11. Снос зеленых насаждений на территории поселения осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления.

#### Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов, домовых знаков, наружной рекламы и информации

5.4.12. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов осуществляется администрацией в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами.

5.4.13. На зданиях (включая жилые дома, многоквартирные дома) осуществляется установка указателей с обозначением наименования улицы и номерных знаков зданий утвержденного образца, а на угловых зданиях – с названиями пересекающихся улиц.

На зданиях (включая многоквартирные дома) и сооружениях размещаются следующие домовые знаки: полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения рекомендуется определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

5.4.14. Размещение средств наружной рекламы и информации производится в соответствии с Федеральным законом «О рекламе», ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

#### Размещение и содержание малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных объектов, содержание памятников, мемориалов

5.4.15. Размещение и содержание малых архитектурных форм на городских территориях осуществляется юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками, правообладателями объектов, другими лицами, уполномоченными собственником.

5.4.16. Проект установки, объемное и цветовое решение малых архитектурных форм на территориях общего пользования муниципального образования (парки, скверы, сады, площади, улицы) согласовывается с администрацией.

5.4.17. Юридические и физические лица при содержании малых архитектурных форм производят их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией.

5.4.18. Размещение и установка некапитальных нестационарных объектов осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

Размещение некапитальных нестационарных объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, или ухудшать визуальное восприятие городской среды.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных объектов в арках зданий, на газонах и площадках (детских, спортивных), перед витринами стационарных объектов торговли, а также ближе 20 метров от окон жилых домов и многоквартирных домов, ближе 3 метров от стволов деревьев.

5.4.19. На городских территориях запрещается самовольная установка некапитальных нестационарных объектов.

5.4.20. Содержание некапитальных нестационарных объектов осуществляется юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками, правообладателями указанных объектов, другими лицами, уполномоченными собственником.

Для обеспечения санитарной безопасности, сохранения благоустройства и эстетичного внешнего вида собственник, правообладатель некапитального нестационарного объекта обязан производить:

- уборку территории ежедневно (в постоянном режиме) в соответствии с условиями договора;

- вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, в соответствии с санитарными требованиями, требованиями настоящих Правил, условиями договора и графиком на вывоз указанных отходов;

- своевременный ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций, а в случаях угрозы безопасности граждан – незамедлительно;

- регулярную промывку объектов, ежедневную очистку сооружений от наклеенных объявлений и надписей.

5.4.21. Окраска некапитальных нестационарных объектов, а также павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, скамеек, не отделанных специальными отделочными материалами, производится не реже одного раза в год.

5.4.22. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор электропередачи, трансформаторных будок и шкафов, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

5.4.23. Содержание, восстановление и ремонт памятников, мемориалов, монументов производит администрация по договору (соглашению, муниципальному заданию) с организациями, осуществляющими данные виды деятельности, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

(пункты 5.5- 5.5.3 утратили силу в редакции от 24.05.2023 № 18)

## **6. Содержание животных в муниципальном образовании**

**Пункт исключен (от 27.03.2018 № 19)**

### **7. Особые требования к доступности городской среды**

7.1. При проектировании, новом строительстве объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов социально-культурной сферы следует предусматривать доступность среды муниципального образования для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

7.2. Для реализации муниципальной программы по формированию современной городской среды необходимо с 2018 года заключать соглашения с собственниками (пользователями) земельных участков предоставленных для индивидуального жилищного строительства, а также находящиеся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по соблюдению

правил благоустройства в отношении прилегающих территорий к вышеуказанным земельным участкам. (изм от 22.11.2017г № 16)

## **8. Праздничное оформление городских территорий**

8.1. Праздничное оформление городских территорий выполняется на период проведения государственных, городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

8.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

8.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации и т.п.

8.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

## **9. Контроль за соблюдением Правил**

9.1. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется администрацией Восточного городского поселения посредством систематического наблюдения за исполнением требований настоящих Правил, принятия мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений и привлечения виновных лиц к административной ответственности.

Перечень должностных лиц, осуществляющих контроль, и периодичность осуществления контроля устанавливаются правовым актом администрации Восточного городского поселения.

В случае выявления нарушений установленных настоящими Правилами требований к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений, уполномоченные должностные лица вправе требовать устранения таких нарушений путем выдачи предупреждений, обязательных для исполнения в установленный срок. При выдаче предупреждения устанавливается разумный срок, необходимый для устранения нарушения с момента вручения предупреждения.

При выявлении уполномоченным должностным лицом нарушений требований к содержанию зданий, строений, сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, предупреждение выдается в обязательном порядке. Срок устранения нарушений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, не может превышать 24 часов.

Предупреждение, содержащее требование по устранению и срок устранения нарушений, оформляется индивидуальным правовым актом администрации Восточного городского поселения (должностного лица). (изм от 27.01.2016 № 2)

---