

**Зарегистрирован
Распоряжением
администрации
Восточного городского поселения
От 20.06.2022 г. № 72**

**Утвержден
собранием жителей
МКД ул. Снежная 7
протокол
от 16.06.2022г. № 1**

**Устав
территориального общественного
самоуправления
«Снежная 7»**

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования Восточного городского поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными и областными законами, иными нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации и Кировской области, Уставом муниципального образования Восточное городское поселение, иными нормативными актами органов местного самоуправления, настоящим Уставом.

3. ТОС не является юридическим лицом.

СТАТЬЯ 2. ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

1. ТОС, согласно настоящему Уставу, осуществляется жителями территории, включающей в себя многоквартирный дом ул. Снежная 7 пгт. Восточный.

СТАТЬЯ 3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ФОРМЫ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. ТОС создается с целью:

- 1) привлечения жителей к решению вопросов жизнедеятельности территории;
- 2) реализации прав жителей территории на различные формы осуществления местного самоуправления.

2. Для достижения целей ТОС призвано решать следующие задачи:

- 1) привлечение жителей и юридических лиц, находящихся на его территории, к решению различных социально значимых проблем;
- 2) реализация программы развития территории, направленной на ее благоустройство и удовлетворение социально-бытовых потребностей жителей;
- 3) защита прав и интересов жителей территории;
- 4) участие жителей в рассмотрении вопросов и выработке решений органов местного самоуправления в случаях, когда они затрагивают интересы жителей, и внесение предложений на рассмотрение соответствующих органов местного самоуправления;

3. Основные направления деятельности ТОС:

- 1) организация акций милосердия и благотворительности;
- 2) содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;
- 3) содействие органам местного самоуправления в проведении культурных, спортивных и других мероприятий;
- 4) содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
- 5) содействие по организации детских клубов по интересам и детских площадок на территории ТОС;
- 6) защита интересов жителей территории как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах;

- 7) внесение предложений в органы местного самоуправления по вопросам развития и благоустройства территории;
- 8) осуществление общественного контроля за качеством уборки, вывозом мусора, за работой службы по эксплуатации домовладений;
- 9) информирование жителей о принятых органами и должностными лицами государственной власти и местного самоуправления решениях, затрагивающих интересы жителей территории и муниципального образования в целом;
- 10) обсуждение проектов федеральных и областных законов, правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления, внесение предложений по ним;
- 11) иная деятельность, не отнесенная к компетенции органов государственной власти и местного самоуправления, и не исключенная из компетенции ТОС федеральными и областными законами.

4. ТОС на территории осуществляется в следующих формах:

- 1) проведение собраний, конференций жителей;
- 2) работа органов ТОС.

СТАТЬЯ 4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЙ, КОНФЕРЕНЦИЙ, ИХ ПОЛНОМОЧИЯ, ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

1. Собрание, конференция жителей территории созываются:

- 1) инициативной группой граждан, не менее 5 человек от числа граждан, имеющих право на участие в ТОС на данной территории;

2. органом ТОС.

3. Конференция созывается после проведения первого организационного собрания, на котором утверждаются норма представительства, списочный состав делегатов.

4. Для проведения собрания, конференции инициативная группа (Совет ТОС) решает вопрос с руководителями организаций (предприятий, учреждений, или органом местного самоуправления городского поселения о предоставлении помещения. Кроме того, инициативная группа граждан (орган ТОС):

- 1) письменно за неделю уведомляет администрацию городского поселения о дате, времени и месте проведения собрания, конференции;
- 2) определяет норму представительства делегатов конференции;
- 3) составляет списки жителей, проживающих на территории;
- 4) готовит проект повестки дня и регламента собрания, конференции;
- 5) информирует жителей территории о дате, времени и месте проведения собрания, конференции.

5. Порядок проведения, повестка дня собрания, конференции утверждаются на собрании, конференции.

Собрание, конференция, созванные инициативной группой граждан, открывает и ведет до избрания председателя собрания, конференции представитель инициативной группы граждан. На собрании, конференции избираются председатель, секретарь и счетная комиссия.

На собрании, конференции ведется протокол, в котором указываются дата и место проведения собрания, конференции, общее число жителей территории, обладающих правом на участие в

ТОС (при проведении конференции - число избранных делегатов., количество присутствующих жителей (делегатов., повестка дня, содержание выступлений, принятые решения. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания, конференции.

5. Собрание жителей территории правомочно, если в нем принимают участие не менее половины ее жителей, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция правомочна, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6. К исключительным полномочиям собрания, конференции жителей территории относятся:

- 1) установление структуры органов ТОС;
- 2) избрание органов ТОС;
- 3) принятие устава ТОС внесение изменений и дополнений в Устав ТОС;
- 4) определение основных направлений деятельности ТОС;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

7. Решения собраний, конференций принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих жителей, делегатов.

8. Собрания, конференции проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

СТАТЬЯ 5. ОРГАН ТОС

1. Органом ТОС территории является Совет ТОС, который формируется на собрании, конференции жителей территории. Совет ТОС состоит из 4 членов, избираемых на собрании, конференции.

2. Члены Совета ТОС избираются открытым голосованием сроком на 2 года. Члены Совета ТОС из своего состава избирают председателя, заместителя и секретаря Совета.

Количество членов Совета ТОС определяется общим собранием, конференцией.

Членами Совета ТОС считаются лица, получившие более половины голосов жителей присутствующих на собрании, конференции.

3. Полномочия Совета ТОС могут быть прекращены досрочно по решению собрания, конференции в случае выражения ему недоверия со стороны жителей территории и в иных случаях, предусмотренных законодательством. Избрание новых членов Совета ТОС производится в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

4. Совет ТОС подотчетен избравшему его собранию, конференции жителей территории. Он отчитывается перед жителями о своей работе не реже одного раза в год на собрании, конференции.

5. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал и правомочно, если на нем присутствует не менее двух третей установленного собранием, конференцией числа членов Совета ТОС.

Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих членов и оформляются протоколом, который подписывается председателем либо заместителем.

6. Деятельность Совета ТОС осуществляется в соответствии с планом деятельности

Совета ТОС, принятым на собрании, конференции на основе перспективных и текущих планов, которые составляются с учетом предложений жителей территории и органов местного самоуправления.

7. К компетенции Совета ТОС территории относятся:

- 1) представление интересов жителей территории;
- 2) обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях, конференциях;
- 3) внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов;
- 4) заключение договоров с органами местного самоуправления на осуществление хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей жителей территории, с использованием средств местного бюджета;
- 5) принятие решения о проведении собрания, конференции граждан;
- 6) принятие решения о вступлении в ассоциацию органов ТОС в соответствии с действующим законодательством.

8. Председатель Совета ТОС:

- 1) осуществляет общее руководство деятельностью Совета ТОС;
- 2) ведет заседания Совета ТОС;
- 3) направляет Устав ТОС, внесенные изменения и дополнения в него для регистрации в орган местного самоуправления городского поселения;
- 4) представляет Совет ТОС и население территории во взаимоотношениях с физическими и юридическими лицами, органом местного самоуправления городского поселения, общественными объединениями;
- 5) информирует жителей территории, органы местного самоуправления о деятельности Совета ТОС;
- 6) организует прием жителей территории.

9. Заместитель председателя Совета ТОС в случае временного отсутствия председателя исполняет его обязанности.

10. Секретарь Совета ТОС ведет протокол заседаний Совета ТОС. Отвечает за делопроизводство, осуществляет учет и сохранность документов.

11. В случае длительного (свыше трех месяцев) отсутствия председателя, заместителя председателя Совета ТОС по причине болезни, перемены места жительства или другим причинам, а также в случае поступления от них письменных заявлений о сложении полномочий, Совет ТОС вправе провести досрочные выборы председателя, заместителя председателя Совета ТОС.

12. Совет ТОС по согласованию с органом местного самоуправления городского поселения оформляет на территории стенд, на который помещаются информационные материалы о его деятельности.

Итоги собрания, конференции граждан подлежат официальному опубликованию, обнародованию.

СТАТЬЯ 6. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОСНОВА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОС

1. Источниками формирования имущества Совета ТОС являются:

- 1) регулярные и единовременные поступления от жителей территории;
- 2) безвозмездные и благотворительные взносы, пожертвования юридических и физических лиц;
- 3) доходы, получаемые от собственности ТОС;
- 4) иные источники в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством.

2. Органы местного самоуправления городского поселения вправе передавать финансовые средства Совету ТОС на основе договоров.

По решению Восточной городской Думы деятельность Совета ТОС может финансироваться из средств местного бюджета.

4. В собственности Совета ТОС могут находиться средства, полученные из законных источников, построенные на эти средства сооружения детских, дворовых, спортивных площадок, а также жилые и нежилые, отдельные вновь созданные производственные помещения, другое имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления городского поселения в собственность Совета ТОС.

СТАТЬЯ 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОРГАНА ТОС, ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТОС

1. Ответственность Совета ТОС территории перед жителями наступает в случае нарушения им законов Российской Федерации и Кировской области, нормативных правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления, Устава муниципального образования либо утраты доверия со стороны жителей территории, выраженной на собрании, конференции жителей, в соответствии с действующим законодательством.

2. Деятельность Совета ТОС прекращается на основании решения собрания, конференции жителей территории либо путем самороспуска.

3. Осуществление ТОС прекращается по решению собрания, конференции жителей территории.

СТАТЬЯ 8. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ

1. Предложения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав вносятся жителями территории в Совет ТОС не позднее чем за десять дней до начала собрания, конференций жителей.

2. Изменения и дополнения в Устав принимаются на собрании, конференции жителей территории простым большинством голосов присутствующих.

3. Изменения и дополнения в Устав ТОС территории в течение десяти дней с момента принятия направляются в орган местного самоуправления городского поселения для регистрации.