

ПРОТОКОЛ № 4

публичных слушаний по внесению изменений в Правила благоустройства на территории Восточного городского поселения утвержденные решением Восточной городской Думы от 24.09.2014 № 35

пгт Восточный

31.08.2023

15.30

Место проведения – пгт Восточный, ул. 30 лет Победы, д. 8, каб. № 1 администрации Восточного городского поселения.

Время проведения – 31 августа 2023 года с 15-30 часов.

Инициатор проведения публичных слушаний – Восточная городская Дума.

Количество присутствующих 8 человек

Ведущий публичных слушаний – и.о.главы Восточного городского поселения Злобина Наталия Николаевна

Докладчик публичных слушаний – юрисконсульт администрации Восточного городского поселения Шумайлова Марина Васильевна

Секретарь публичных слушаний – ведущий специалист администрации Восточного городского поселения Пономарева Лариса Владимировна.

Тема публичных слушаний – внесение изменений в Правила благоустройства на территории Восточного городского поселения утвержденные решением Восточной городской Думы от 24.09.2014 № 35

И.о.главы Восточного городского поселения Злобина Н.Н. открыла публичные слушания. Она огласила тему публичных слушаний - внесение изменений в Правила благоустройства на территории Восточного городского поселения утвержденные решением Восточной городской Думы от 24.09.2014 № 35. Сообщила, что инициатором проведения публичных слушаний является Восточная городская Дума.

Публичные слушания были назначены решением Восточной городской Думы от 26.07.2023 № 25 «О назначении проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила благоустройства на территории Восточного городского поселения, утвержденные решением Восточной городской Думы от 24.09.2014 № 35», решение обнародовано на оборудованных стендах в помещении библиотеки, МБУК КСЦ, администрации пгт Восточный и на официальном сайте в сети Интернет (акт об обнародовании нормативного правового акта от 27.07.2023).

Объявление о проведении публичных слушаний и проект вносимых изменений в Правила благоустройства размещены на информационных стендах в здании библиотеки, КСЦ, администрации, на официальном сайте администрации и информационных щитах 22.08.2023.

Замечаний и предложений от граждан по внесению изменений в Правила благоустройства на территории Восточного городского поселения в письменном виде в администрацию Восточного городского поселения и Восточную городскую Думу не поступало.

Ведущий предложила время выступления: докладчику публичных слушаний– 20-25 минут, участникам заседания - по 3 минуты. Представил ведущего, докладчика Шумайлову Марину Васильевну, секретаря публичных слушаний Пономареву Ларису Владимировну.

За предложенный регламент проголосовало 8 участников.

Докладчик Шумайлова М.В. дала правовую оценку вносимых изменений в Правила благоустройства муниципального образования Восточного городского поселения.

Внести в Правила благоустройства на территории Восточного городского поселения (далее Правила), утвержденные решением Восточной городской Думы от 24.09.2014 № 35

«Об утверждении Правил благоустройства на территории Восточного городского поселения» следующие изменения:

1. Изложить пункт 1.1. Правил благоустройства на территории Восточного городского поселения в новой редакции:

«1.1. Настоящие Правила устанавливаются на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Кировской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области, порядок и периодичность их проведения.

1.1.1. Правовые акты, в том числе ведомственные, регулирующие вопросы благоустройства муниципального образования, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми физическими и юридическими лицами на территории муниципального образования Восточное городское поселение Омутнинского района Кировской области.»

2. Изложить абзац второй пункта 1.2. Правил благоустройства, включающий в себя понятие «благоустройство территории» в следующей редакции:

«Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленная Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территории населенного пункта и расположенных на этой территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий».

3. Изложить абзац восьмой пункта 1.2. Правил благоустройства, содержащий понятие «гостевые стоянки» в следующей редакции:

«Гостевая стоянка автомобилей - открытая площадка, предназначенная для временного паркования легковых автомобилей посетителей жилых зон на незакрепленных за конкретными владельцами машино-местах.»

4. Изложить абзац четырнадцатый пункта 1.2. Правил благоустройства, содержащий понятие «Места для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки)» в следующей редакции:

«Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Автостоянка - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств».

5. В абзаце девятый пункта 1.2. Правил благоустройства, включающий в себя понятие «домовладение», в первой строчке после слов: Домовладение -, слова «многоквартирный жилой дом» исключить.

6. Дополнить абзац двадцать третий пункта 1.2. Правил благоустройства, включающий в себя понятие «прилегающая территория» после слов: Восточного городского поселения, текстом следующего содержания: «в соответствии с порядком,

установленным Законом Кировской области от 03.12.2018 № 197-ЗО «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области».

7. Дополнить абзац тридцать первый пункта 1.2. Правил благоустройства, включающий в себя понятие элементы благоустройства территории» после слов: как составные части благоустройства, текстом следующего содержания: «, в том числе: элементы озеленения; покрытия; ограждения (заборы); водные устройства; уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование; игровое и спортивное оборудование; элементы освещения; средства наружной информации и рекламные конструкции; малые архитектурные формы и городская мебель; некапитальные нестационарные сооружения; элементы объектов капитального строительства. »

8. Дополнить пункт 1.2. Правил текстом, следующего содержания:

«Агитационные материалы - печатные, аудиовизуальные и иные материалы, содержащие признаки предвыборной агитации, агитации по вопросам референдума и предназначенные для массового распространения, обнародования в период избирательной кампании, кампании референдума.

Архитектурный элемент фасада объекта капитального строительства - часть строительной конструкции и (или) объемно-планировочного элемента здания, выполняющая определенные функциональные и эстетические задачи. Преимущественно это части стен или крыши (покрытий) зданий

Аварийные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждении, требующих безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

Дворовая территория (двор) - вся площадь в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами.

Инженерные коммуникации - подземные, наземные и надземные сети электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, контактные сети электротранспорта, сети наружного освещения, устройства поверхностного водоотведения и закрытой канализации, а также сооружения на них.

Информационные стенды - отдельно стоящие конструкции, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля. Зоны рекреационного назначения - зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Закрепленная территория - территория, которая включает в себя предоставленную территорию и (или) прилегающую территорию.

Предоставленная территория - это земельный участок, предоставленный гражданам и юридическим лицам в соответствии с действующим законодательством. Крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Разрешение на осуществление земляных работ - документ, предоставляющий право на осуществление земляных работ на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на землях, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением участков, несвободных от прав третьих лиц.»

9. Изложить пункт 2 Правил в следующей редакции:

«2. Требования по содержанию территории пгт. Восточный включает в себя:

- содержание и обустройство улиц, включая тротуары, инженерных сооружений, объектов уличного освещения, зеленого фонда, малых архитектурных форм и других объектов;

- содержание кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов;

- организацию уборки территории города от мусора, отходов, организацию их своевременной вывозки;

- содержание внутриквартальных территорий, включая тротуары;

- содержание фасадов, крыши, козырьков, выступающих элементов, в том числе балконов, отмосток, пожарных лестниц, витрин, средств наружной информации, размещаемых на зданиях, сооружениях и иных объектах, расположенных на территории города, оград, газонных ограждений, заборов, рекламных установок, остановок общественного транспорта;

- надлежащее санитарное обустройство города: обустройство площадок для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритных отходов (КГО), установку, устройство площадок для чистки предметов домашнего обихода, сушки белья, установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

- уборку территории населенного пункта: подметание, сбор мусора в летний период; уборку снега, льда, мусора и обработку проезжих частей улиц и тротуаров противогололедными материалами в зимний период; сбор и вывоз в установленные места твердых коммунальных и других отходов; работы по содержанию зеленых насаждений.»

10. Изложить пункт 2.1.3. Правил в следующей редакции:

«Дворовые территории должны содержаться в чистоте. Собственники помещений многоквартирного дома, управляющие (обслуживающие) организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы либо иные представители собственников помещений, наделенные полномочиями в установленном действующим законодательством порядке, обеспечивают ежедневную уборку дворовых территорий и территорий контейнерных площадок от мусора, веток. В зимний период тротуары и проезжая часть дворовых территорий ежедневно должны быть очищены от снега на всю ширину и в случае гололеда обработаны противогололедными материалами, иметь ровную поверхность, колеиность свыше 5 см на дворовых проездах не допускается.

Объем и перечень работ по уборке дворовых территорий определяются действующими в этой сфере нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.3.1. Решение о благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке, принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

2.1.3.2. Обязанность по содержанию контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на дворовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, возлагается на собственников помещений в многоквартирном доме или управляющие (обслуживающие) организации.»

11. Изложить пункт 2.1.4. в новой редакции:

«На дворовой территории запрещается:

а) повреждать, сносить зеленые насаждения, складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями;

б) допускать захламление, загрязнение, засорение, складирование металлического лома, твердых коммунальных и строительных отходов, тары, строительных материалов, веток, поваленных деревьев, отходов деревообработки;

в) осуществлять самовольное строительство мелких дворовых построек (гаражей, сараев) и иных некапитальных объектов, не связанных с обслуживанием общего имущества;

г) мыть транспортные средства, механизмы;

д) загромождать и загоразживать проходы и въезды во дворы, нарушать проезд автотранспорта и проход пешеходов;

е) сжигать любые виды отходов, мусор, листву;

ж) повреждать и уничтожать оборудование дворов, детских и спортивных площадок;

з) устанавливать шлагбаумы, цепи, столбы, железобетонные блоки, плиты, столбы, ограждения и другие временные сооружения, препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и (или) проезд автотранспорта, в том числе коммунальных служб, обслуживающих многоквартирный дом, экстренных служб, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;

и) ограничивать (препятствовать) движение уборочной и специализированной техники;

к) размещать транспортные средства на территориях детских, спортивных площадок, газонах и других озелененных территориях в границах дворовой территории;

л) допускать превышение высоты травостоя более 20 см, в том числе произрастание борщевика Сосновского;

м) допускать складирование скошенной травы на срок более суток;

н) допускать выталкивание, сбрасывание, складирование, перемещение снега после очистки дворовой территории на проезжие части, тротуары, газоны и иные элементы улично-дорожной сети.»

12. Изложить пункт 2.1.5. в новой редакции:

«2.1.5. В границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, установка каких-либо ограждений допускается при условии обеспечения беспрепятственного подъезда техники аварийных и неотложных служб.

2.1.5.1 Организация по обслуживанию жилищного фонда (в случае ее отсутствия - собственники жилищного фонда) обязана:

- обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой дворовой территории;

- обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам;

- очищать от снега и льда крышки колодцев;

- производить очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод и относящихся к общему имуществу многоквартирного дома.»

13. Изложить пункт 2.2.1 Правил в следующей редакции:

«2.2.1. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовых форм обязаны обеспечить содержание, своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с законодательством, настоящими Правилами.

Организация содержания территорий общего пользования осуществляется администрацией Восточного городского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.»

14. Изложить пункт 2.2.2. Правил в следующей редакции:

«2.2.2. Все виды твердых коммунальных отходов должны собираться в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов в специальные мусоросборники (контейнеры), которые устанавливаются на специально оборудованных контейнерных площадках в необходимом количестве в соответствии с нормами накопления либо на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов необходимо размещать в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

2.2.2.1. Обязанность по содержанию контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, возлагается на собственника земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория. Переполнение контейнеров и бункеров, предназначенных для сбора твердых коммунальных отходов, не допускается.

2.2.2.2. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится организациями, осуществляющими вывоз отходов.

2.2.2.3. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками твердых коммунальных отходов, обязаны заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Промышленные, не утилизируемые на производстве отходы и отходы, образующиеся при строительстве, ремонте зданий и сооружений, вывозятся транспортом предприятий.

2.2.2.4. Ответственность за проведение мероприятий по устранению техногенных загрязнений возлагается на руководителей предприятий и учреждений, на чьей территории произошло загрязнение.»

15. Изложить пункт 2.2.3. Правил в следующей редакции:

«2.2.3. Физические и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, определенном Кодексом РФ об административных правонарушениях, Законом Кировской области «Об административной ответственности в Кировской области».

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

2.2.3.1. Запрещается:

- сброс, складирование и (или) временное хранение мусора, любых видов отходов, в том числе строительного мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, а также листья и других остатков растительности, ртутьсодержащих отходов, использованных (отработанных) энергосберегающих ламп, предметов одежды, продуктов питания на территориях общего пользования населенного пункта, вне установленных мест их сбора, складирования и хранения,

- перемещать отходы и мусор с целью складирования за границы закрепленных территорий,

- складирование (сброс) отходов вне установленных мест накопления (в том числе из транспортных средств во время их остановки, стоянки или движения).

2.2.3.2. Запрещается размещать тару (упаковку) вне торговых сооружений, оставлять на улице тару (упаковку) и мусор после окончания передвижной мелкорозничной торговли;

2.2.3.3. Запрещается повреждать, опрокидывать или перемещать в другие места размещенные в установленном порядке контейнеры для сбора бытовых отходов либо установленные малые архитектурные формы (скамейки, вазоны, урны и т.д.);

2.2.3.4. Запрещается оставлять брошенные транспортные средства и механизмы на территории поселка вне специально отведенных мест (парковки, автостоянки), в охранных зонах инженерных коммуникаций и непосредственно на их колодцах (при наличии опознавательных знаков). Брошенные, разукomплектованные, бесхозные транспортные средства в случае непринятия собственником таких транспортных средств мер по их перемещению либо в случае невозможности установления собственника могут быть перемещены в соответствии с постановлением администрации Восточного городского поселения.

2.2.3.5. Запрещается засорять и засыпать водоемы; устраивать запруды; сливать в водоемы сточные воды без разрешения, полученного в установленном порядке;

2.2.3.6. Запрещается засорять и засыпать родники, загрязнять их сточными водами, использовать родники не по назначению;

2.2.3.7. Запрещается мыть автотранспортные средства вне специально оборудованных мест, в том числе на улицах, тротуарах, газонах, в парках и скверах, на берегах рек и водоемов, а также сливать на землю и в водоемы технические жидкости;

2.2.3.8. Запрещается размещать нестационарные торговые объекты на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной администрацией Восточного городского поселения, и без заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2.2.3.9. Запрещается сжигать любого вида мусор и тару;

2.2.3.10. Запрещается самовольно устанавливать и использовать различного типа ограждения, столбы и иные сооружения вне предоставленных территорий;

2.2.3.11. Запрещается осуществлять производство земляных работ на территориях общего пользования, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, без полученного в установленном порядке разрешения на осуществление земляных работ;

2.2.3.12. Запрещается проведение строительных работ на земельном участке без установки типового ограждения по всему периметру такого земельного участка и (или) без разрешения на проведение строительных работ, без установки информационного щита с указанием заказчика производства строительных работ, производителя строительных работ, даты начала и окончания строительства, контактных данных ответственных за строительство лиц, без оборудованного твердого покрытия на въезде и выезде со строительной площадки;

-Запрещается выносить или допускать вынос грунта, грязи, мусора за пределы строительной площадки, в том числе на элементы улично-дорожной сети, автотранспортом, механизмами, иной техникой;

2.2.3.13. Запрещается самовольно размещать палатки, прилавки, стойки и т.п. на площадях, тротуарах, парковках, газонах, проезжей части улиц;

2.2.3.14. Запрещается размещать и эксплуатировать рекламные конструкции на зданиях, строениях, сооружениях без полученного в установленном порядке разрешения;

2.2.3.15. Запрещается повреждать или уничтожать клумбы, цветники, газоны, а также размещать на них любые объекты;

2.2.3.16. Запрещается размещать строительные материалы, запасы топлива, оборудование и механизмы, иное имущество на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке, за исключением случаев проведения работ по ремонту инженерных коммуникаций до момента их окончания;

2.2.3.17. Запрещается повреждать или изменять фасады зданий, строений, сооружений, ограждений и иных расположенных на территории муниципального образования объектов благоустройства, нанесение на них надписей и рисунков, размещение на них агитационных и информационных материалов.

2.2.3.18. Запрещается осуществление розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами с рук, из транспортных средств, гаражей, на улицах, площадях, во дворах домов, в парках и скверах, а также в других не установленных специально для этого местах, за исключением мест для организации и проведения ярмарок, утвержденных постановлением администрации Восточного городского поселения;

2.2.3.19. Запрещается загрязнять элементы улично-дорожной сети с усовершенствованным (твердым) покрытием при передвижении транспортных средств, перевозящих жидкие, сыпучие и другие материалы, отходы производства и потребления без покрытия защитным тентом или другим материалом, исключающим загрязнение территории;

2.2.3.20. Запрещается размещать средства наружной информации с нарушением требований, установленных абзацем 3 пункта 5.1.10. Правил;

2.2.3.21. Запрещается размещать транспортные средства на территориях детских, спортивных площадок, газонах и других озелененных территориях;

2.2.3.22. Запрещается размещать материалы информационного характера вне средств наружной информации;

2.2.3.23. Запрещается устанавливать контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов вне контейнерных площадок;

16. Изложить пункт 2.2.4. в следующей редакции:

2.2.4. Собственники и владельцы зданий, строений, сооружений, помещений в них, организации по управлению и обслуживанию зданий, строений, сооружений, лица, в чьих интересах и (или) по чьему поручению осуществляется размещение (распространение) информационных материалов, лица, осуществляющие непосредственное нанесение надписей, размещение информационных материалов вне мест размещения средств наружной информации, обязаны удалять с фасадов, а также с поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе с остановок общественного транспорта) надписи, информационные материалы. Удаление должно быть произведено в срок, установленный в письме о принятии мер, выданном администрацией Восточного городского поселения.

2.2.4.1. Ответственность за несоблюдение обязанности по удалению надписей, информационных материалов, за размещение надписей, информационных материалов в местах, не предназначенных для размещения средств наружной информации, несут собственники, владельцы зданий, строений, сооружений, помещений в них, организации по управлению и обслуживанию зданий, строений, сооружений, лица, в чьих интересах и (или) по чьему поручению осуществляется размещение (распространение) информационных материалов, а также лица, осуществляющие непосредственное нанесение надписей, размещение (распространение) информационных материалов.»

17. Изложить пункт 2.2.5. в следующей редакции:

«2.2.5. Собственники зданий, строений, сооружений (за исключением линейных, инженерных сооружений), помещений в них, организации по обслуживанию зданий, строений, сооружений, в том числе граждане, имеющие в собственности индивидуальные жилые дома, обязаны обеспечить в отношении закрепленной территории:

проведение систематической стрижки и скашивания сеяных и дикорастущих трав в соответствии с требованиями абзаца 3 пункта 5.1.10. Положения Правил;

- содержание в чистоте, ремонт, реставрацию и покраску фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и т.д.);

- содержание в чистоте и в исправном состоянии заборов, ограждений, расположенных на закрепленной территории, а также их окрашивание;

- наличие на фасадах зданий, строений, сооружений адресных указателей. Обеспечить содержание в чистоте и исправном состоянии расположенных на фасадах зданий, строений, сооружений адресных указателей, памятных досок;

- содержание в надлежащем состоянии (очищать, окрашивать) проходящих через участок водотоков, а также водосточных канав (кюветы, ливневые лотки) в границах участков и на прилегающих территориях, не допускать подтопления соседних участков, прилегающей территории.»

18. Изложить пункт 2.2.6. Положения в следующей редакции:

«2.2.6. Собственники помещений в многоквартирных домах, организации, осуществляющие деятельность по управлению и обслуживанию объектов недвижимости (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы), арендаторы нежилых помещений (при наличии обязанностей в условиях договоров аренды), граждане, имеющие в собственности индивидуальные жилые дома, собственники зданий, строений, сооружений обязаны:

- не допускать образование сосулек на кровле и конструктивных элементах фасада здания, свесов снега, наледи с кровель и козырьков зданий;

- обеспечивать своевременное удаление сосулек, наледи и снега с крыши и элементов фасада домов и зданий, исключив возможность причинения вреда жизни и здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества (в том числе автотранспортных средств, вывесок, рекламных конструкций и др.);

- при выявлении скопления снега, появления свесов, образования сосулек, наледи на крышах и элементах фасадов домов, зданий и сооружений незамедлительно принимать меры по ограждению опасных участков улиц и тротуаров, в течение 1 рабочего дня с момента выявления обеспечивать выполнение работ по очистке кровли или элементов фасада. Работы по очистке кровель должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций;

- осуществлять уборку территории от сброшенного снега и льда после производства работ по очистке кровель в течение 6 часов.»

19. Изложить пункт 2.2.7. Положения в следующей редакции:

«2.2.4.4. Собственники или владельцы линейных объектов (инженерных коммуникаций), имеющих наземную, надземную и (или) подземную (части), в отношении которых данные лица несут обязанность по их эксплуатации, обязаны обеспечить в отношении закрепленной территории:

- содержание в чистоте и проведение уборки указанной территории;

- проведение систематической стрижки и скашивания сеяных и дикорастущих трав в соответствии с требованиями абзаца 3 пункта 5.1.10. настоящих Правил;

- регулярное проведение очистки указанной территории от размещенных отходов производства и потребления.

20. Изложить пункт 3.7. Положения в следующей редакции

3.7. В случае если в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении граждан или юридических лиц находятся нежилые помещения в зданиях, строениях, сооружениях, такие лица несут обязанности по долевному участию в ремонте, в том числе окраске фасадов и благоустройству прилегающей территории.»

21. Изложить пункт 3.10. Положения в следующей редакции

«3.10. Окраска фасадов зданий, строений, сооружений должна производиться при соблюдении требований проектной документации, а также строительных норм и правил.

3.10.1. При текущем ремонте отдельных участков наружной отделки фасадов здания, строения, сооружения, а также при удалении с фасадов и поверхности строения, сооружения (в том числе с остановок общественного транспорта) надписей следует

использовать материалы, соответствующие цвету и фактуре его поверхности, исключая случайные цветовые пятна.»

22. Изложить пункт 4 в следующей редакции:

«4. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства.»

23. Изложить пункт 4.1. Положения в следующей редакции:

«4.1. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства осуществляется администрацией Восточного городского поселения в установленном действующим законодательством порядке посредством:

- использования информационных интернет-ресурсов (сайтов или приложений, социальных сетей), которые будут решать задачи по сбору информации, обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ;

- работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

- размещения афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, на специальных информационных стендах;

- индивидуальных приглашений участников, личных встреч, по электронной почте или по телефону.»

24. Изложить пункт 4.2. Положения в следующей редакции:

«4.2. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов благоустройства и развития городской среды включает следующее:

4.2.1. Организационное участие:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- участие в разработке и обсуждении проектов, решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- осуществление общественного контроля за процессом реализации проекта;

- осуществление общественного контроля в процессе эксплуатации территории.

4.2.2. Трудовое участие:

- выполнение жителями на добровольной безвозмездной основе работ, не требующих специальной квалификации: подготовка объекта благоустройства к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники, посадочного материала для газонов, цветников;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.

4.2.3. Жители и хозяйствующие субъекты поселения могут принимать в том числе и финансовое участие в благоустройстве территории Восточного городского поселения.

4.2.4. Порядок и механизм общественного участия в принятии решений и реализации конкретных проектов благоустройства и развития городской среды устанавливаются постановлением администрации Восточного городского поселения.»

25. Изложить пункт 5.1.10. Положения в следующей редакции:

«5.1.10. Летняя уборка территорий предусматривает:

- подметание дорожных покрытий и тротуаров, уборку грунтовых наносов в лотках, срезку газонов, уборку остановок общественного транспорта, погрузку и вывоз мусора и грунта;

- уборку проезжей части улиц, остановочных площадок, тротуаров, площадей, дворов по технологии содержания, которую производят предприятия, организации, в ведении которых они находятся;

- систематическую стрижку и скашивание и уборку сеяных и дикорастущих трав, в том числе мероприятия по удалению борщевика Сосновского следующими способами: химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами, механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы, агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав. Юридическими и физическими лицами на закрепленных за ними территориях не допускать превышения высоты травостоя более 20 см, обеспечить сбор скошенной травы и ее вывоз в течение суток с момента скашивания;

- механизированную и ручную уборку тротуаров - тротуар должен быть вычищен и не иметь скопления грязи, мусора в течение всего дня.»

26. Пункт 5.1.16. Положения изложить в следующей редакции:

«5.1.16. Осенне-зимний период уборочных работ устанавливается с 15 октября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения погодных условий текущей зимы от климатической нормы сроки начала и окончания зимнего периода уборочных работ могут изменяться постановлением администрации Восточного городского поселения. Нормы настоящих Правил, устанавливающие требования к проведению уборочных работ в зимний период, применяются в случае снегопада или гололеда, произошедших вне пределов зимнего периода уборочных работ.»

После выступления ведущий предложил участникам слушаний задать уточняющие вопросы по теме публичных слушаний и предоставил дополнительное время для ответов на вопросы.

Вопросов не последовало.

Ведущий подвел итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по внесению изменений в правила благоустройства Восточного городского поселения проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования Восточное городское поселение. Публичные слушания считать состоявшимися.

Присутствующие на публичных слушаниях единогласно одобрили вносимые в правила благоустройства изменения.

Участники публичных слушаний решили:

1. Считать публичные слушания по внесению изменений в правила благоустройства Восточного городского поселения состоявшимися.

2. Принять представленную информацию к сведению.

3. Направить протокол и результаты публичных слушаний по внесению изменений в правила благоустройства Восточного городского поселения в Восточную городскую Думу.

4. Рекомендовать депутатам Восточной городской Думы рассмотреть проект и принять соответствующее решение по существу рассматриваемого вопроса.

5. Обнародовать результаты публичных слушаний в течении 5 дней со дня проведения публичных слушаний.

Ведущий Злобина Н.Н. поблагодарила участников слушаний за работу, публичные слушания объявила закрытыми.

Ведущий Н.Н. Злобина

Протокол вела Л.В. Пономарева